



LEGENDA

ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE

- C - ZONA CENTRALĂ
- L - ZONA REZIDENTIALĂ
- Lc - Subzona cu nuclee centrale intrate în rezidențial
- Lm - Subzona rezidențială cu clădiri P+1, P+2 existente
- Lm1 - Subzona rezidențială cu clădiri P+1, P+2 propusă
- Lm2 - Subzona rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri existente
- Lm3 - Subzona rezidențială mixtă cu clădiri P+1, P+2 și clădiri de cartier propusă
- IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- ISa - Subzona de institutii publice si servicii de interes general existente
- ISb - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propusă
- ISc - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propusă prin reconversia funcțiilor și zonelor industriale existente
- ISd - Subzona de institutii publice si servicii în spații planșate
- M - ZONA MIXTĂ
- I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
- la - Subzona unităților industriale existente
- lb - Subzona unităților industriale propusă
- ld - Subzona depozite și prestări servicii propusă
- A - ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE
- P - ZONA DE PARCURI, COMPLEXE SPORTIVE, RECREEREA, PERIOLE DE PROTECȚIE
- Ppa - subzonă parcuri, grădini publice, lacuri existente
- Ppp - subzonă parcuri, grădini publice, lacuri propuse
- Ppa - subzonă parcuri, sport, agrement, recreere existente
- Ppb - subzonă parcuri de sport, agrement, recreere propuse
- Ppb - subzonă pădure propusă ca pădure parcuri
- Ppb - subzonă plantații de protecție propuse
- Ppb - subzonă mixtă propusă: parcuri, sport, agrement
- GC - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- Gca - subzonă de gospodărie comunală existentă
- Gcb - subzonă de gospodărie comunală propusă
- TE - ZONA PENTRU ECHIPARE TEHNICĂ ȘI ÎNĂLȚĂRI
- TEa - zonă pentru echipare tehnico-edilare existentă
- TEb - zonă pentru echipare tehnico-edilare propusă
- CC - ZONA PENTRU CAI DE COMUNICARE ȘI CONECTIVITATE URBANĂ
- CCa - subzonă căi de comunicație rutieră existente
- CCb - subzonă căi de comunicație rutieră propuse
- CCc - subzonă de comunicație feroviară și ignarantă existentă și de amenajare și construire de comunicație feroviară și ignarantă existentă și de amenajare și construire de comunicație feroviară și ignarantă propuse
- CCd - subzonă de comunicație feroviară și ignarantă existentă și de amenajare și construire de comunicație feroviară și ignarantă propuse
- CCe - subzonă de comunicație feroviară și ignarantă existentă și de amenajare și construire de comunicație feroviară și ignarantă propuse
- B - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- TA - TERENURI AFLATE SUB APĂ



ACTECTURA
 RO - 300092 Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr.1, apt.09
 tel/fax: +40 0256 435 716 e-mail: office@actectura.ro

BENEFICIAR: S.C. LUZ CONSTRUCT S.R.L.
 TITLU PROIECT: P.U.D. CONSTRUIRE IMOBIL DE PARTAMENTE P+5E CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER, ÎMPREJMUIRE ȘI ACCES AUTO
 PROIECT NR.: 121/2012

| | | | |
|--------------|---------------------------|------------|---------|
| SPECIFICAȚIE | NUME | SEMĂNĂTURĂ | SCARA |
| ȘEF PROIECT | arhitect Mircea Crăculeac | | |
| PROIECTAT | arhitect Nenad Luchin | | DATA |
| DESENAT | arhitect Nenad Luchin | | 04/2012 |

| | | | |
|--------------|--|-------------|----------|
| AMPLASAMENT | MUNICIPIUL TIMIȘOARA STRADA TIMOCULUI NR. 16 | FAZA: | P. U. D. |
| TITLU PLANȘA | ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE | PLANȘA NR.: | 0.0 |