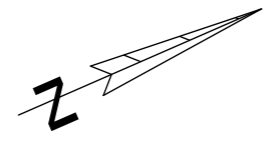


LEGENDĂ	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA DE PROPRIETATE
	LIMITE PARCELE
	CLĂDIRI EXISTENTE
	PUNCTE RIDICARE TOPO
	STÎLP ILUMINAT PUBLIC
	CALEA BUZIAȘULUI
	REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M
	STRĂZI
	CORPURI P+2E+M PROPUSE
	PARCĂRI PROPUSE

BILANȚ TERITORIAL		
SUPRAFAȚA PARCELĂ	3 348mp	100,0%
SUPRAFAȚA CLĂDIRI PROPUSE	1 230mp	36,7%
DRUMURI/PARCĂRI	1 325mp	39,5%
ZONĂ VERDE	340mp	10,1%
PLATFORME DEPOZITARE	453mp	13,7%

INDICI CARACTERISTICI		
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI	P.O.T.	36,7%
COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI	C.U.T.	0,95



<p><b>ACTECTURA</b> RO - 300092 Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr.1, apt.09 tel/fax:+40 0256 435 716 e-mail: office@actectura.ro</p>		BENEFICIAR	S.C. REMBKA S.R.L.	PROIECT NR.	119/2012	
		TITLU PROIECT	P.U.D. - CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚII, BIROURI, SHOWROOM, ÎMPREJMUIRE ȘI ACCES AUTO		FAZA	P. U. D.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	SCARA	AMPLASAMENT	MUNICIPIUL TIMIȘOARA CALEA BUZIAȘULUI NR. 85	
PROIECTAT	arhitect Mircea Crăculeac		1:500	TITLU PLANȘĂ	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE PROPUNERE MOBILARE	
DESENAT	arhitect Nenad Luchin		DATA	03/2012	PLANȘA NR.	2.2