



LEGENDA

UTR 10

LIMITE

- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

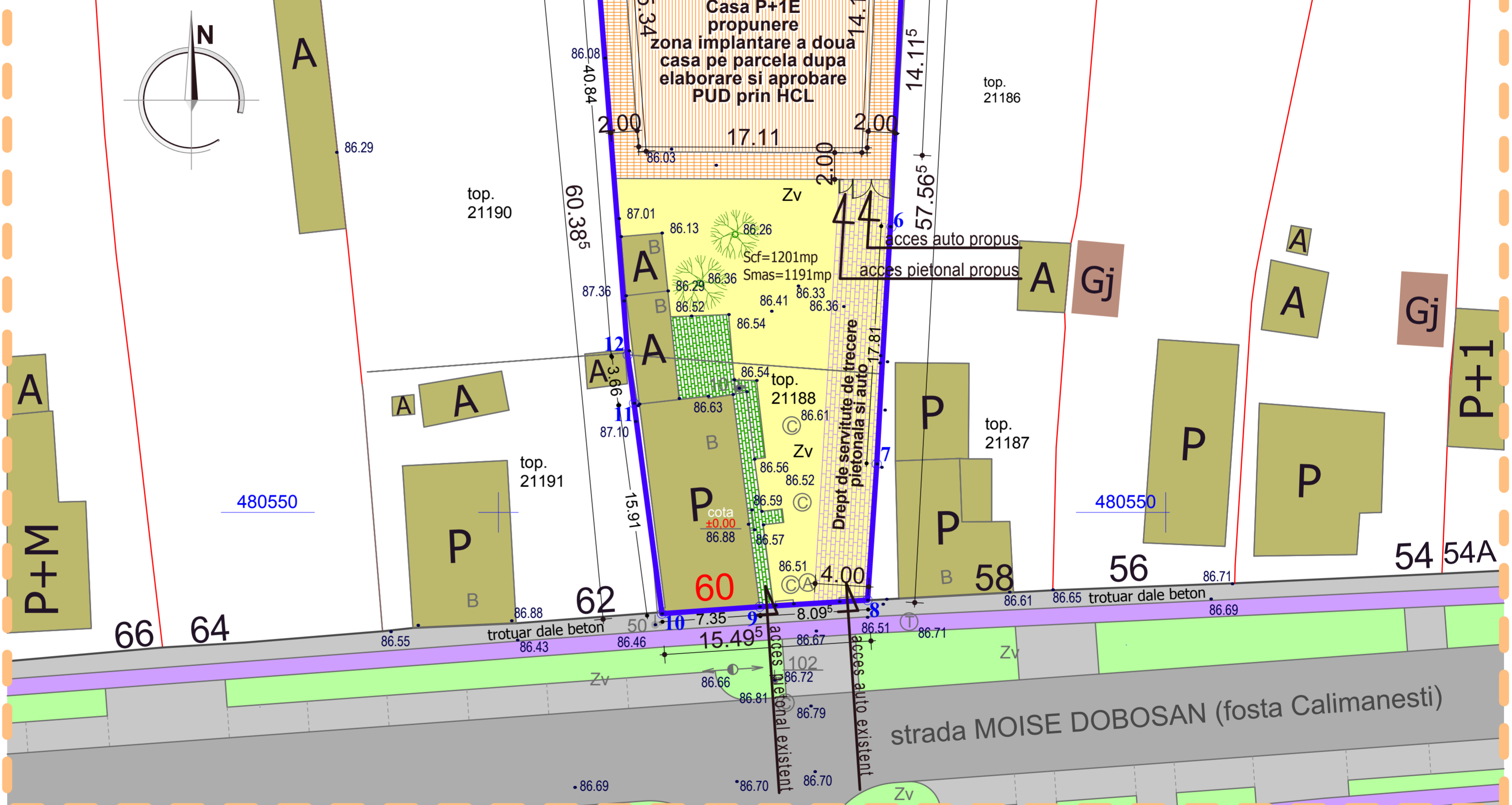
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCARE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P+1) (PESTE P+1)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPAȚII VERZI AMENAJATE, PLANTAȚI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODIARIE COMUNALĂ SI CĂMINTE
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LOCURILOR EDUCATIVE
- ZONA CIRCULATIEI ALTEI SI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIEI FERVIARĂ SI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIEI NAVALĂ SI CONSTRUCȚII AFERENTE

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei studiate
- Limita de proprietate
- Cladire existenta de locuinte cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta publica cu regimul de inaltime aferent
- Zona de implantare Casa cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Zona de implantare Anexe sau Garaje cu regimul de inaltime P+1 dupa elaborare PUD
- Garaj existent
- Drum auto
- Trotuare si parcuri dale prefabricate beton
- Piste pentru biciclete asfalt
- Alei pietonale dale interbelate
- Drept de servitute de trecere pietonala si auto (in cazul unei dezmembrari) dale interbelate
- Curtii constructii
- Spatii verzi



PROPUNERI DE MOBILARE URBANISTICA

| | | | |
|--|-------------------|---|----------------------|
| Verificator | CERINTA A1 | referat nr. din | |
| S.C. ARHITECT ANGHEL S.R.L. TIMISOARA cont IBAN - RO14BUCU565434622511RO01 tel. 0744511591 COD FISCAL-C.U.I. RO16493940 fax. 0256/49212 | | PROPRIETARI: FERDEAN NICOLAE si sotia MIHAELA ELENA FERDEAN ADRIAN SORIN | Proiect Nr: 121/2010 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA: 1:250 |
| Sef Proiect | arh. ANGHEL C-TIN | | |
| Proiectat | arh. ANGHEL C-TIN | | |
| Proiectat | carh. RUS RADU | | |
| Desenat | carh. RUS RADU | | |
| DENUMIRE PROIECT: Construire Casa cu regim P+1 si garaj dupa aprobare P.U.D. prin HCL | | FAZA: P.U.D. | |
| AMPLASAMENT: str. Moise Dobosan (fosta Calimanesti), nr. 60, loc. TIMISOARA, jud. Tims | | Nr. Plansa: A.07 | |
| TITLU PLANSA: PROPUNERI DE MOBILARE URBANISTICA | | DATA: iul.2011 | |