



MOBILARE URBANISTICA

LEGENDA

CRITERII DE ANALIZA

Elemente amplasament

- ZONA STUDIATA
 - Suprafata studiata = 12.640 mp
 - Limita de proprietate
 - Circulatie auto existenta
 - Parcari existente
 - Circulatie pietonala existenta
 - Alei betonate utilizate ca circulatie carosabila
 - Zone verzi carosabile existente
 - ↓ Accese auto existente
-
- Funcțiuni**
 - Funcțiune rezidentiala locuinte colective P+4
 - Funcțiune garaje
 - Zona verde existenta

ZONE PROPUSE AFERENTE CVARTAL IN STUDIU

- Acces pietonal propus
- Circulatie pietonala propusa
- Parcaje inerbrate propuse
- Zone verzi propuse
- Zona implementare constructii
- Amprenta la sol
- Aliniamente propuse

ZONE PROPUSE AFERENTE CVARTAL IN STUDIU

- Acces pietonal propus
- Circulatie auto propusa pe
- Circulatie pietonala propusa
- Parcaje inerbrate propuse
- Zone verzi propuse
- Zona implementare constructii
- Drumuri propuse

CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia

CORNEANU EUGENIA

C.F. Nr. : 409935
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/2
 Steren(conform CF) = 637 MP
 C.F. Nr. : 421179
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/3
 Steren(conform CF) = 18 MP
 C.F. Nr. : 421180
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/4
 Steren(conform CF) = 18 MP
S total propunerii = 673 MP
 Sconstruit = 0,00mp
 POT existent = 0,00
 CUT existent = 0,00
 LOCUINTE COLECTIVE P+2E+Er
 POT propus = max 40%
 CUT propus = max 1.8

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	481939.248	206592.792
2	48194.773	206574.119
3	481923.709	206562.301
4	481920.755	206562.68
5	481911.334	206558.108
6	481916.83	206581.659

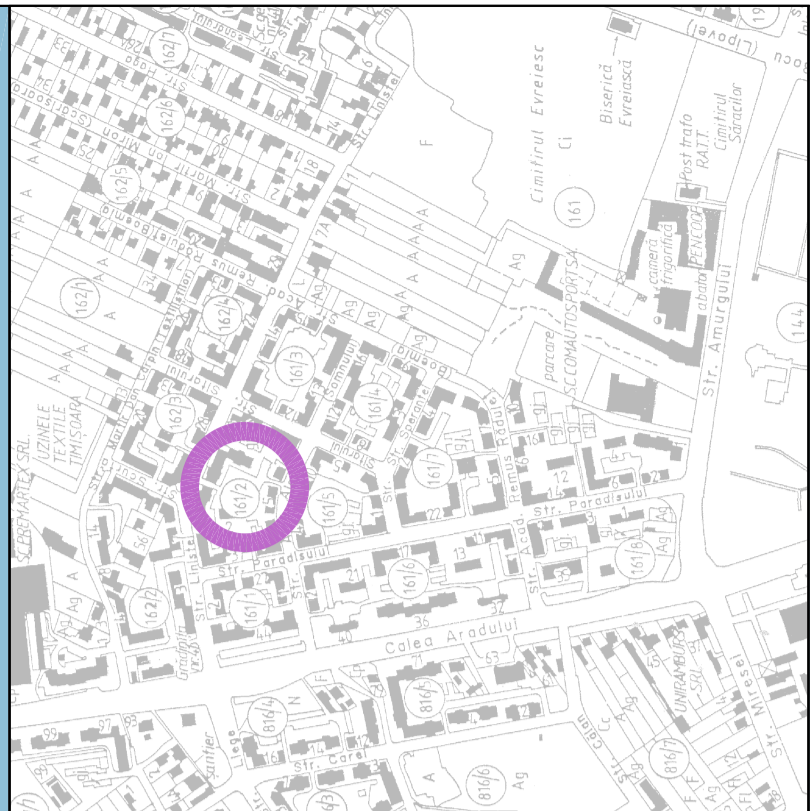
S = 655.993 mp

CHROM SC. CHROMART AND ARCHITECTS SRL
 Str. Alesu Polehiei nr. 2, Ap. 4 Timisoara
 Tel: +4 0745167577
 e-mail: lunaru.dana@gmail.com

Coordonator:	arh. BOGDAN Cristina	SCARA:	1:500
Set Proiect:	arh. FILIMON Malina	DATA:	Jun-2012
Desenat:	arh. FILIMON Malina		

Denumire proiect: PUD - Amplasare locuinte colective in Strada Linistei nr. 17 A		Proiect Nr.:	010/2012
Amplasament: Str. Linistei, nr.17A, Timisoara, judetul Timis		Faza:	P.U.D. Etapa I
Beneficiar: CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia CORNEANU EUGENIA		Denumire planșă:	MOBILARE URBANISTICA
		Nr. Planșă:	0056

P.U.D. AMPLASARE LOCUINTE COLECTIVE IN STRADA LINISTEI



PLAN DE INCADRARE 1:5000



UTR 23

PREVEDERI P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA