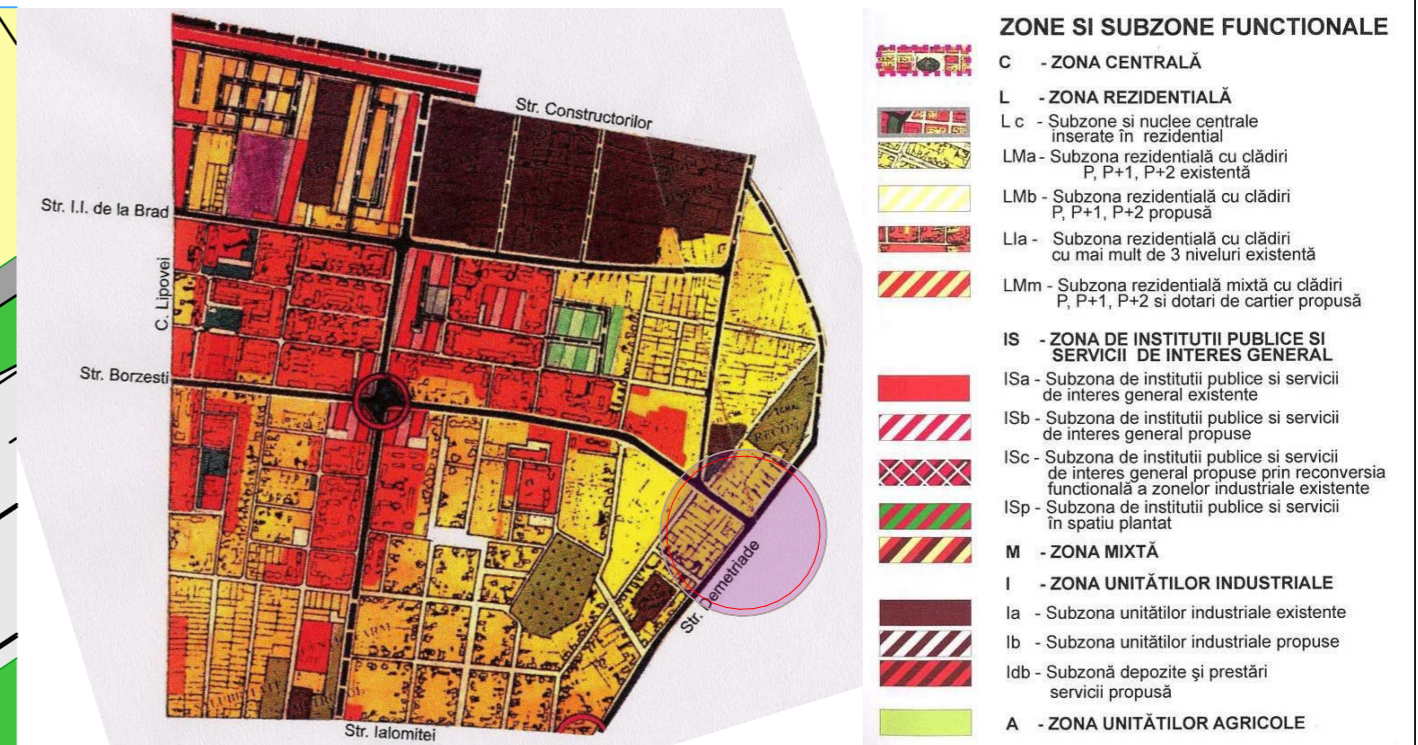


PLAN URBANISTIC DE DETALIU - PLAN DE SITUATIE EXISTENT



RLU TIMISOARA -UTR 24

LEGENDA CF. PUG

LIMITE DE STUDIU

- LIMITA PARCELEI STUDIATE PRIN PUD
- LIMITE DE PARCELE INVECINATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- CLADIRI IN REGIM P AFLATE PE TERENUL BENEFICIARULUI
- CLADIRI IN REGIM P+1E EXISTENTE IN ZONA
- CLADIRI IN REGIM P EXISTENTE IN ZONA
- PARCELE AFLATE IN PROPRIETATE PARTICULARA
- ZONE VERZI APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC EXISTENTE IN ZONA
- CIRCULATII CAROSABILE PE STR DEMETRIADE
- CIRCULATII PIETONALE ADIACENTE CIRCULATIILOR AUTO

EXISTENT

BILANT TERRITORIAL INCINTA	mp	%
01. CLADIRI SI CONSTRUCTII	123,38	20,39
02. CIRCULATII AUTO	-	-
03. CIRCULATII PIETONALE	33,83	5,59
04. ZONE VERZI AMENAJATE	447,79	74,02
TOTAL SUPARAFATA	605,00	100,00

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA Nr./ Data
S.C. PRALEA GROUP S.R.L. birou de arhitectură STR. BRANDUSEI, NR. 18, TIMISOARA Tel: 0721.206063				Beneficiar: S.C IMPEX ATTICIA SRL Adresa: Str.DEMETRIADE , Nr.19, Timisoara, Judetul Timis, Pr.nr.: 46/2011
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Denumire proiect: AMENAJARE SPALATORIE AUTO Locul constructiei: Str. DEMETRIADE, Nr.19, Timisoara, Judetul Timis,
SEF PROIECT	Arh.CLAUDIU PRALEA		Data: NOIEMBRIE 2011	Faza: P.U.D.
PROIECTAT	Arh.CLAUDIU PRALEA			Titlul plansei:
DESENAT	Arh.CLAUDIU PRALEA			PLAN DE SITUATIE EXISTENT Pl.nr. U-02