



# SITUATIA EXISTENTA

## LEGENDA

### CRITERII DE ANALIZA

#### Elemente amplasament

- - - - - ZONA STUDIATA
- Suprafata studiata = 12.640 mp
- - - - - Limita de proprietate
- Circulatie auto existenta
- Parcari existente
- Circulatie pietonala existenta
- Apei betonate utilizate ca circulatie carosabila
- Zone verzi carosabile existente
- ↑ Accese auto existente

- #### Funcțiuni
- Funcțiune rezidentiala locuinte colective P+4
  - Funcțiune garaje

### CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia

#### CORNEANU EUGENIA

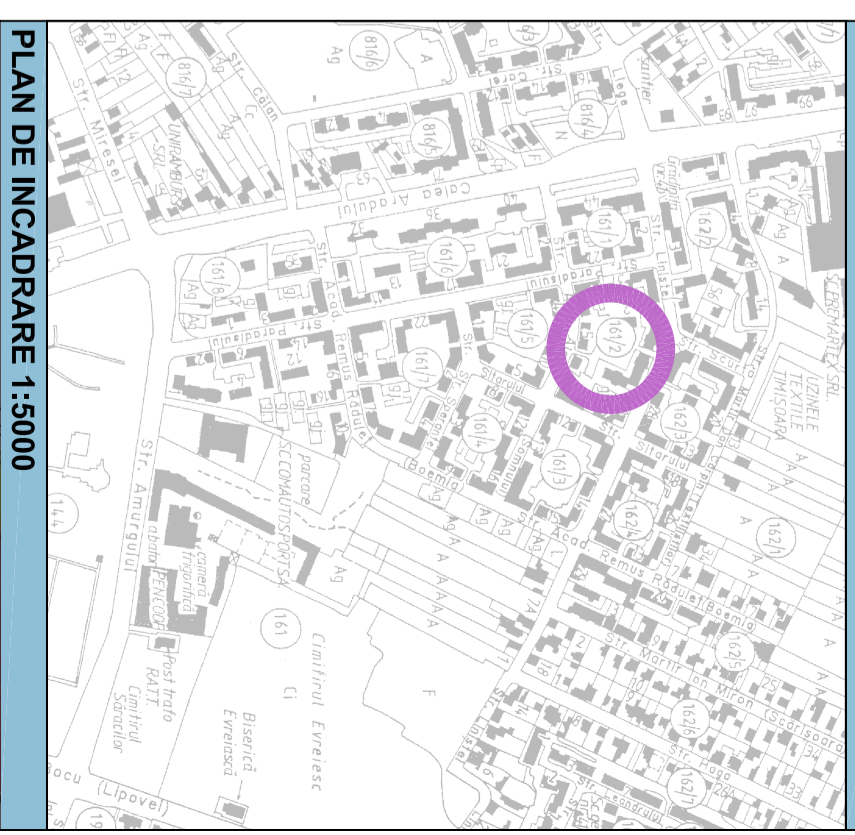
C.F. Nr. : 409935  
 Nr. Top : 28763/1/1/1/2  
 Stereol(conform CP) = 637 MP  
 C.F. Nr. : 421179  
**S total propuneri = 637 MP**  
 Sconstruit = 0,00mp  
 POT existent = 0,009%  
 CUT existent = 0,00  
 LOCUINTE COLECTIVE P+2E+Et  
 POT propus = max 30%  
 CUT propus = max 1,8

#### INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	48194.7.773	206574.119
2	481939.248	206592.792
3	481916.830	206581.659
4	481911.334	206558.108
5	481920.755	206562.680
6	481923.709	206562.301
7	481932.943	206566.836
8	481933.460	206571.784
9	481936.581	206571.458
10	481939.697	206571.132
11	481939.589	206570.100

S = 637,142 mp

## P.U.D. AMPLASARE LOCUINTE COLECTIVE IN STRADA LINISTEI



PLAN DE INCADRARE 1:5000

## UTR 23



### PREVEDERI P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA

<b>SC. CHROM ART AND ARCHITECTS SRL</b> Str. Aleea Pionierilor nr. 2, Ap. 4 Timisoara e-mail: iururudana@gmail.com		Proiect Nr.: 010/2012 Faza: P.U.D. Etapa I Nr. Planșă: 002a
Coordonator:	an. BOGDAN Cristina	SCARA: 1:500
Seif Proiect:	an. FILIMON Malina	
Desenat:	an. FILIMON Malina	DATA: Iun.2012
Denumire proiect: <b>PUD - Amplasare locuinte colective in Strada Linistei nr. 17 A</b> Amplasament: Str. Linistei, nr.17A, Timisoara, judetul Timis Beneficiar: CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia CORNEANU EUGENIA Denumire planșă: SITUATIA EXISTENTA		

