



SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

CRITERII DE ANALIZA

Elemente amplasament

- - - ZONA STUDIATA
 - Suprafata studiata = 12.640 mp
 - - - Limita de proprietate
 - Circulatie auto existenta
 - Parcari existente
 - Circulatie pietonala existenta
 - Alei betonate utilizate ca circulatie carosabila
 - Zone verzi carosabile existente
 - ↓ Accese auto existente
-
- #### Funcțiuni
- Funcțiune rezidentiala locuinte colective P+4
 - Funcțiune garaje
 - Zona verde existenta

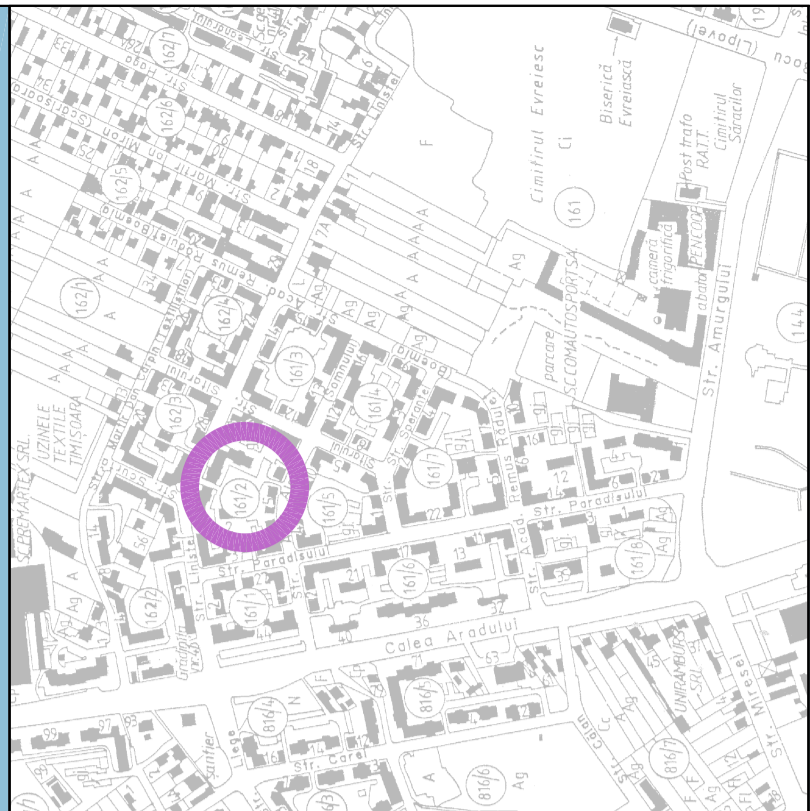
CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia
CORNEANU EUGENIA
 C.F. Nr. : 409935
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/2
 Steren(conform CF) = 637 MP
 C.F. Nr. : 421179
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/3
 Steren(conform CF) = 18 MP
 C.F. Nr. : 421180
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/4
 Steren(conform CF) = 18 MP
S total propuneri = 673 MP
 Sconstruit = 0,00mp
 POT existent = 0,00%
 CUT existent = 0,00
LOCUINTE COLECTIVE P+2E+Er
 POT propus = max 40%
 CUT propus = max 1.8

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	481939.248	206592.792
2	48194.7773	206574.119
3	481923.709	206562.301
4	481920.755	206562.68
5	481911.334	206558.108
6	481916.83	206581.659

S = 655.993 mp

P.U.D. AMPLASARE LOCUINTE COLECTIVE IN STRADA LINISTEI



PLAN DE INCADRARE 1:5000



UTR 23

PREVEDERI P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA

Denumire proiect:
PUD - Amplasare locuinte colective in Strada Linistei nr. 17 A
 Proiect Nr.: 010/2012

Amplasament:
 Str. Linistei, nr.17A, Timisoara, judetul Timis
 Beneficiar:
CORNEANU DORIN NICOLAE si sotia CORNEANU EUGENIA
 Denumire plansa:
 SITUATIA EXISTENTA
 Nr. Planșă: 002a

CHROM
SC. CHROM ART AND ARCHITECTS SRL
 Str. Alesu Polezei nr. 2, Ap. 4 Timisoara
 Tel: +4 0745167577
 e-mail: lunrudanaa@gmail.com

Coordonator: arh. BOGDAN Cristina
 SCARA: 1:500

Ser Proiect: arh. FILIMON Malina
 DATA: Iun-2012

Desenat: arh. FILIMON Malina