



# SITUATIA JURIDICA

- LEGENDA**
- ZONA STUDIATA
  - Suprafata studiată = 12.640 mp
  - Limita de proprietate
  - Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
  - Terenuri proprietate privata de interes local
  - Terenuri proprietate publica de interes local
  - Zona implementare constructii
  - Aliniamente propuse

TABEL CU SITUATIA JURIDICA INSCRISA IN CARTEA FUNCIARA

Carte Funciara	Nr. Topografic	Descriere imobil	Supr. (mp)	Inscrieri privilegiate la proprietate	Inscrieri privilegiate la sarcini
409935	28763/1/1/1/2	Curti constructii	637	18682/30.08.2007 Contract de vanzare-cumparare Intrabucate dupa de proprietate, dobandit prin comente, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	NU SUNT
Timisoara				44240/35.04.2009 2 CORNEANU DORIN NICOLAE, bun comun Conform autoritatii de implementare se realizeaza bucataria de apart. (7 gmp) si Ineria (11 cu 5 gmp) ur. 5.6, 5.8, 5.9) care erau inabucate pe cotea CF 42724 Timisoara inconvierita	

**CORNEANU DORIN NICOLAE si soția CORNEANU EUGENIA**

C.F. Nr. : 409935  
 Nr. Top : 28763/1 /1/1/2  
 Steren(conform CF) = 637 MP  
 C.F. Nr. : 421179  
**S total propuneri = 637 MP**  
 Sconstruit = 0,00mp  
 POT existent = 0,00%  
 CUT existent = 0,00  
**LOCUINTE COLECTIVE P+2+E+R**  
 POT propus = max 30%  
 CUT propus = max 1,8

**INVENTAR DE COORDONATE**

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	48194.7.773	206574.119
2	481939.248	206592.792
3	481916.830	206581.659
4	481911.334	206558.108
5	481920.755	206562.680
6	481923.709	206562.301
7	481932.943	206566.836
8	481933.460	206571.784
9	481936.581	206571.458
10	481939.697	206571.132
11	481939.589	206570.100

S = 637,142 mp

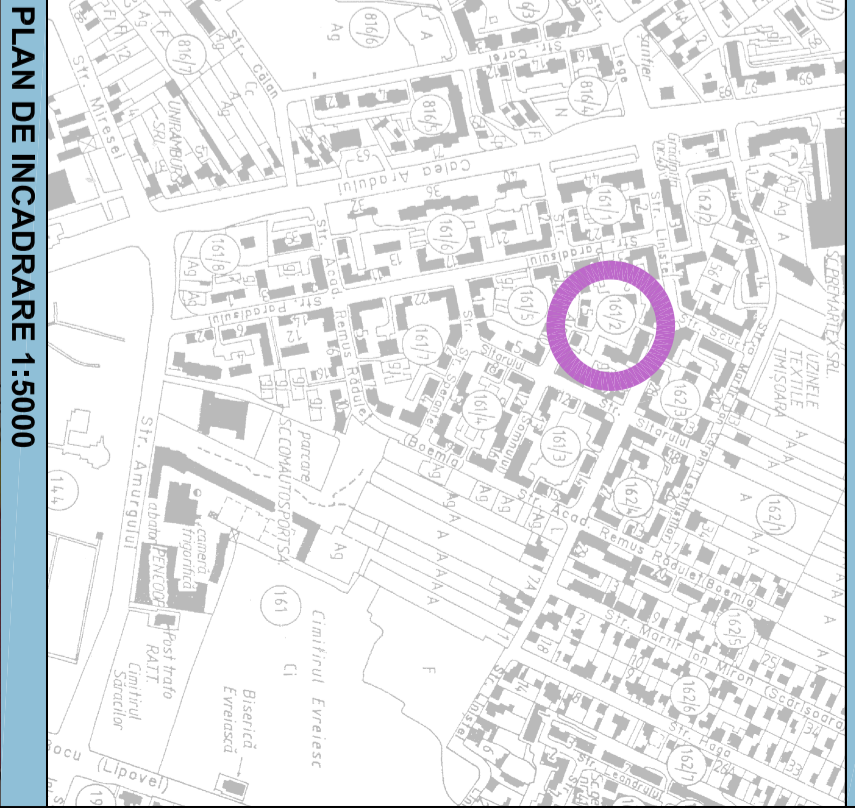


**SC. CHROM ART AND ARCHITECTS SRL**  
 Str. Alean Pictorial nr. 2, Ap. 4 Timisoara  
 Tel: +4 0745167977  
 e-mail: iururudana@gmail.com

Coordonator: arh. BOGDAN Cristina  
 Ser. Proiect: arh. FILIMON Malina  
 Desenat: arh. FILIMON Malina

SCARA: 1:500  
 DATA: Iun.2012

**P.U.D. AMPLASARE LOCUINTE COLECTIVE IN STRADA LINISTEI**



**PLAN DE INCADRARE 1:5000**



**PREVEDERI P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA**

Denumire proiect: **PUD - Amplasare locuinte colective in Strada Linistei nr. 17 A**  
 Beneficiar: **CORNEANU DORIN NICOLAE si soția CORNEANU EUGENIA**  
 Denumire planșă: **SITUATIA JURIDICA**

Proiect Nr.: 010/2012  
 Faza: P.U.D. Etapa I  
 Nr. Planșă: 004a