

P.U.D.

STR. STEFAN CEL MARE nr. 42

CENTRU DE AFACERI, HOSTING,
CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA
IN REGIM S+P+2E SI PARCARI

REGIMUL DE INALTIME
CONFORM PUG : P+2E

FUNCTIUNEA ZONEI
CONFORM PUG : ZONA DE PROTECTIE ISTORICA
DE INSTITUTII PUBLICE

REGIMUL DE INALTIME
EXISTENT: P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E

FUNCTIUNEA ACTUALA
IN ZONA : ZONA MIXTA (REZIDENTIALA, INDUSTRIALA,
SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE)

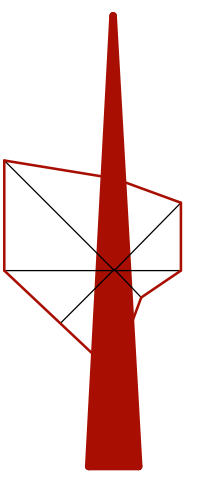
P.O.T. MAXIM
CONFORM PUG: 85%

LEGENDA :

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E EXISTENTE
- CLADIRI DE LOCUINTE
- SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA

SITUATIA EXISTENTA - INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFATA TEREN = 1350mp
 SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA = 0mp
 POT EXISTENT = 0%
 CUT EXISTENT = 0
 PROCENT TEREN LIBER = 100%



DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A , et. 5, ap. 20, Timisoara		CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI str. Stefan cel Mare, nr. 42, Timisoara		Proiect nr. 1/2010
specificatie	nume si prenume	semnatura	beneficiar: FUNDATIA PT CULTURA SI INVATAMANT IOAN SLAVICI	
proiectat	arh. L. DONICI		Faza PUD	
proiectat	arh. L. DONICI		Plansa 02-A	
desenat	arh.N.DONICI		sc: 1:500 data: 01.2010	SITUATIA EXISTENTA