

Spitalul Județean
regim înălțime: P+8E

Bulevardul Iosif Bulbuca (Liviu Rebreanu)

Bloc de locuințe colective, regim de înălțime: Parter + 10 Etaje
cotă cornișă: + 33,00 m

Construcție propusă, regim de înălțime: 2S+Parter+Mezanin+4 Etaje+Etaj retras
cotă cornișă (str. Arieș): **+ 26,45 m** (aliniată la înălțimea maximă a clădirii de vis-a-vis)
cotă înălțime maximă: + 29,80 m

Parcaj public subteran propus, regim de înălțime: 2S (2 niveluri de subsol)
cotă înălțime maximă: ± 0,00 m (acoperit cu spații verzi și suprafețe circulabile)

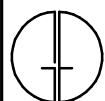
Bloc de locuințe colective, regim de înălțime: Parter + 6 Etaje
cotă cornișă: + 22,80 m
cotă înălțime maximă: **+ 26,45 m**

Clădire de birouri, regim de înălțime: Parter + 4 Etaje
cotă cornișă: + 20,65 m

Casa Tineretului, regim de înălțime: Parter + 3 Etaje
cotă cornișă: + 18,70 m
cotă înălțime maximă: + 20,50 m

Strada Arieș

Cotele indicate se raportează la nivelul de călcare al trotuarului pietonal existent



ANDREESCU & GAIVORONSKI S.R.L.

J35/2735/91
Piata Sfântu Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, RO-300085 TIMIȘOARA
Tel: 0256 306042 Fax: 0256 430093 E-mail: and_gaiv@adslexpress.ro



Denumire proiect:

**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL DE CAZARE,
BIROURI ȘI SERVICII CU PARCAJ PUBLIC SUBTERAN ȘI
AMENAJĂRI EXTERIOARE (ÎN REGIM 2S+P+Mz+4E+Er)**

Beneficiar:

**S.C. CONSTRUCTIM S.A.
Piata Unirii, Nr. 3,
Timisoara**

Nr. proiect:

132/2012

Faza:

**Dezbatere
publică
P.U.Z.**

Data:

**07 /
2012**

Denumire planșă:

VOLUMETRIE

Planșa nr.:

NT-03