

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ - COMERȚ, BIROURI ȘI LOCUINTE

TIMISOARA, STRADA CLOSCA nr. 75-77

POSSIBILITATI DE MOBILARE

INDICATORI URBANISTICI

P.O.T. = 40 %
C.U.T. = 3,05
Regim de inaltime =S+P+6E+Er
Hcornisa=max. 24 m pentru regim de inaltime S+P+6E+Er



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P, P+1, P+2 EXISTENTA
- ZONA DE COMERȚ SI SERVICII PUBLICE conform HCL 229/200
- ZONA VERDE EXISTENTA/ PROPUSA/ REGLEMENTATA
- STRAZI EXISTENTE, ALEI CAROSABILE
- CLADIRE CU FUNCȚIUNE MIXTA (COMERȚ, BIROURI SI LOCUINTE) S/D+P+6E+Er PROPUSA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii				Beneficiar: S.C. EDIL SOLE 2000 S.R.L.
Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Proiect nr. 8.02/88/2012
Amplasament: Str. Closca nr. 75-77, Timisoara				Faza: P.U.D.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ COMERȚ, BIROURI ȘI LOCUINTE
SEF PROIECT	Arh. Glad Tudora		1: 500	Rev. 2
INTOCMIT	Arh. Glad Tudora		data:	Titlu planșa: POSSIBILITATI DE MOBILARE
DESENAT	Arh. Laura Marculescu		03.2013	Planșa nr. 05

