

Nr. UR2013 – 015787/05.11.2013

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- Documentația: PUZ – ”ANSAMBLU DE CLADIRI CU FUNCTIUNE MIXTA (BIROURI SI SERVICII)”;
- Amplasament: str. Siemens CF 436112, nr. cad. A1 436112, Timișoara;
- Beneficiar: S.C. SAGUARO TECH ESTATE MANAGEMENT S.R.L.;
- Proiectant: S.C. STUDIO ARCA S.R.L.;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada 24.09.2013 - 18.10.2013.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 138/28.09.2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Str. Siemens: Elbromplast, Continental 2 corpuri cladire;
- Str. Siemens cu Calea Buziasului: Optica Business Center;
- Calea Buziasului: Brithouse, Electrotimis;
- B-dul Industriei: SSI Schaefer;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană. Nu s-au formulat obiecții.

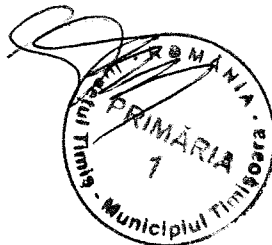
La întâlnirea cu proiectantul S.C. STUDIO ARCA S.R.L., organizată în data de 09.10.2013, între orele 15,00 – 16,00, la Atelierul de Urbanism de pe str. Alba Iulia nr. 2, nu s-a prezentat nici o persoană din partea publicului. Nu s-au formulat obiecții.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 138/28.09.2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal ”ANSAMBLU DE CLADIRI CU FUNCTIUNE MIXTA (BIROURI SI SERVICII)”, str. Siemens CF 436112, nr. cad. A1 436112, Timișoara, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

pentru ARHITECT SEF
Emilian Sorin CIURARIU

SEF SERVICIU
Ciprian Silviu CĂDARIU

Red/Dact – G G 2



CONSILIER
Gabriela GHILEZAN