



**CARACTERISTICILE SOLUTIEI - VARIANTA 2
DUPA REALIZAREA INELULUI 5**

S teren conform CF = 4000mp
 -Steren ramas =3068 mp
 -Sdrum public = 932mp
 Amprenta la sol = 1325mp
 Acc= 2165mp
 P.O.T.= 43.18%
 C.U.T.= 0.70
 Spatiu verde +parcari inierbate pe parcela = 684mp (22.5%)
 Numar locuri de parcare : 25

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITA INEL V - PROFIL 24m
- PROFIL INEL V PROPUȘ
- CONSTRUCTII PROPUȘE
- ZONA VERDE
- ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTII
- PARCAJE INIERBATE
- DRUM ,PLATFORME CAROSABILE
- TROTUAR
- PISTA DE BICICLISTI



VERIFICATOR:	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA:
s.c. ARTNOVA S.R.L. STR. LUCIAN BLAGA NR. 17 ARAD ■ COD UNIC R8610888				BENEFICIAR:
				S.C. NEFER PROD IMPEX S.R.L.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT:
SEF PROIECT	ARH. RODICA FEIER			P.U.Z. CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL TIMISOARA STR.O.COTRUS CF 422607
PROIECTAT	ARH. IRINA FEIER		DATA	PLANSA:
PROIECTANT DE SPECIALITATE	ARH. RODICA FEIER		feb. 2013	POSBILITATI DE MOBILARE V2
				NR.PROIECT 24/ 2012
				FAZA P.U.Z.
				NR.PLANSA A07