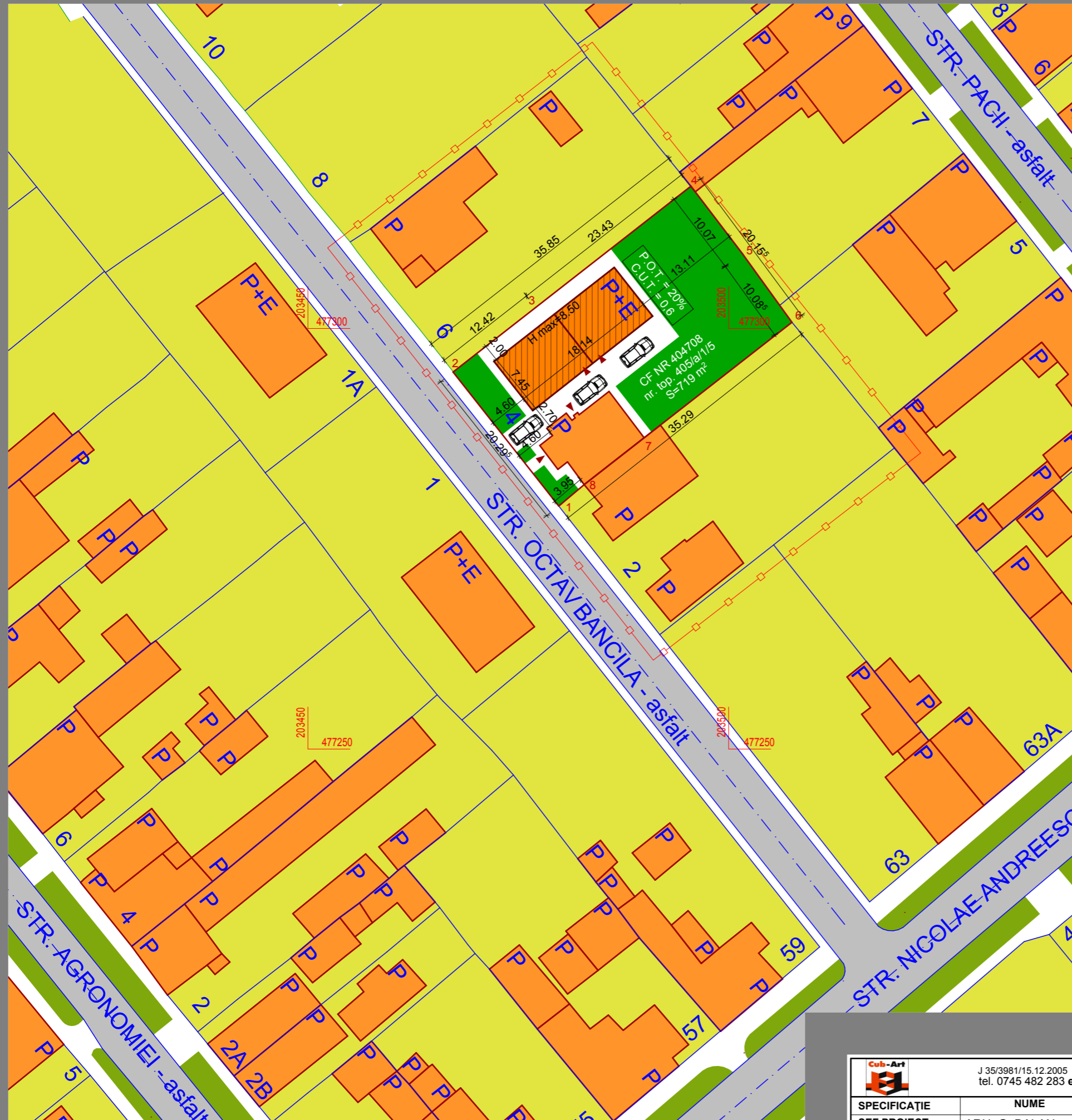


**P.U.D. CASA DUPLEX P+1E, STRADA PICTOR
O. BANCILA, NR.4, TIMISOARA
REGLEMENTARI URBANISTICE**



LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELE
- CAROSABIL
- TROTUARE
- SPATII VERZI PUBLICE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, P-P+2E
- AMPLASAMENT STUDIAT PROPRIETATEA FAM. SOMNU IOAN SI MARIA

BILANT TERITORIAL:

STR. PICTOR BANCILA, NR. 4, C.F. 404708 TIMISOARA TOP 405/a/1/5, SUPRAFATA = 719 m ²			
Regim de inaltime:	P		
S. construita	70,86 m ²		
S. construita desfasurata	70,86 m ²		
Spatii verzi:	520,00 m ²	72 %	
P.O.T. existent:	9,7 %		
C.U.T. existent:	0,09		
apartamente	1		
locuri de parcare	1		
Propuneri			
Regim de inaltime:	P, P+1E		
S. construita	241,55 m ²		
S. construita desfasurata	412,24 m ²		
Spatii verzi:	354,00 m ²	49 %	
P.O.T.	20,0 %		
C.U.T.	0,6		
apartamente	3		
locuri de parcare	3		

Cub-Art		J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. 0745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com		Beneficiar: SOMNU IOAN, SOMNU MARIA		Proiect nr. 50/2013	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CASĂ DUPLEX P+1E, STRADA PICTOR O. BANCILA, NR. 4, TIMISOARA"		Faza: P.U.D.	
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN		Data: AUGUST 2013				
PROIECTAT	ARH. G. BALAN						
DESENAT	ARH. G. BALAN			Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE		Planșa nr. U - 03	