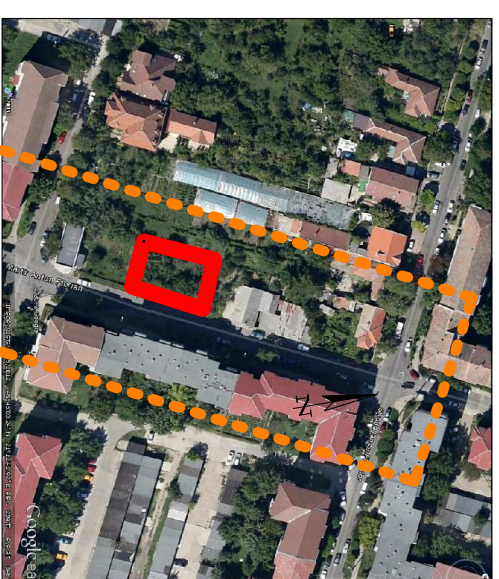


Legenda

	Limita P.U.D.
	Limita zonei studiate
	Zona de implantare pentru constructia propusa D+P+2E+etaj retras
	Teren agricol in intravilan
	Construcții existente
	Gradini existente
	Suprafete betonate existente
	Zona pietonala in afara parcelei
	Zona pietonala propusa
	Drum asfaltat existent in afara parcelei
	Zona circulatie auto si pietonala propusa
	Zona spatiu verde propus
	Acces auto si pietonal propus
	Terasa propusa
	Zona spatiu verde in afara parcelei

Bilant teritorial zona P.U.D.

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% DIN S	S (mp)	% DIN S
TOTAL ZONA P.U.D.	400	100	400	100
ZONA CONSTRUCTII	-	-	144.81	36.20
ZONA SPATIU VERDE	-	-	50.07	12.52
GRADINA	400.00	400.00	-	-
CIRCULATIIL AUTO SI PIETONALE	-	-	98.33	24.58
TERASA	-	-	39.29	9.82
PARCARI	-	-	67.50	16.88



PLAN INCADRARE IN ZONA 1:2500

CONSTRUIRE CLADIRE IN REGIM D+P+2E+ETAJ RETRAS, CU SPATIIL COMERCIALE LA PARTER, CABINETE MEDICALE SI BIROURI LA ETAJE SI DEMISOL

		s.c. ARHLAND s.r.l. Reg. Com. J359956/2004 C.U.I. RO 16302901 Timisoara, str. Ion Ghica nr. 7 ap. 3 telefon: 0256.201.433 www.arhland.ro		Beneficiar: YAHIA-HAJ-MAHMOUD MIHAELA		Proiect nr. 193/2013	
SPECIFICATIE		NUME arh. Octavian R. Topai		SEMNATURA		Scara : 1:500	
PROIECTAT		arh. Octavian R. Topai		Data : 02.2011		Titlu planșa : PLAN DE SITUATIE PROPUS REGLEMETARI URBANISTICE	
DESENAT		ing. Claudiu Draghia		Titlu planșa : PLAN DE SITUATIE PROPUS REGLEMETARI URBANISTICE		Planșa nr. A02	