

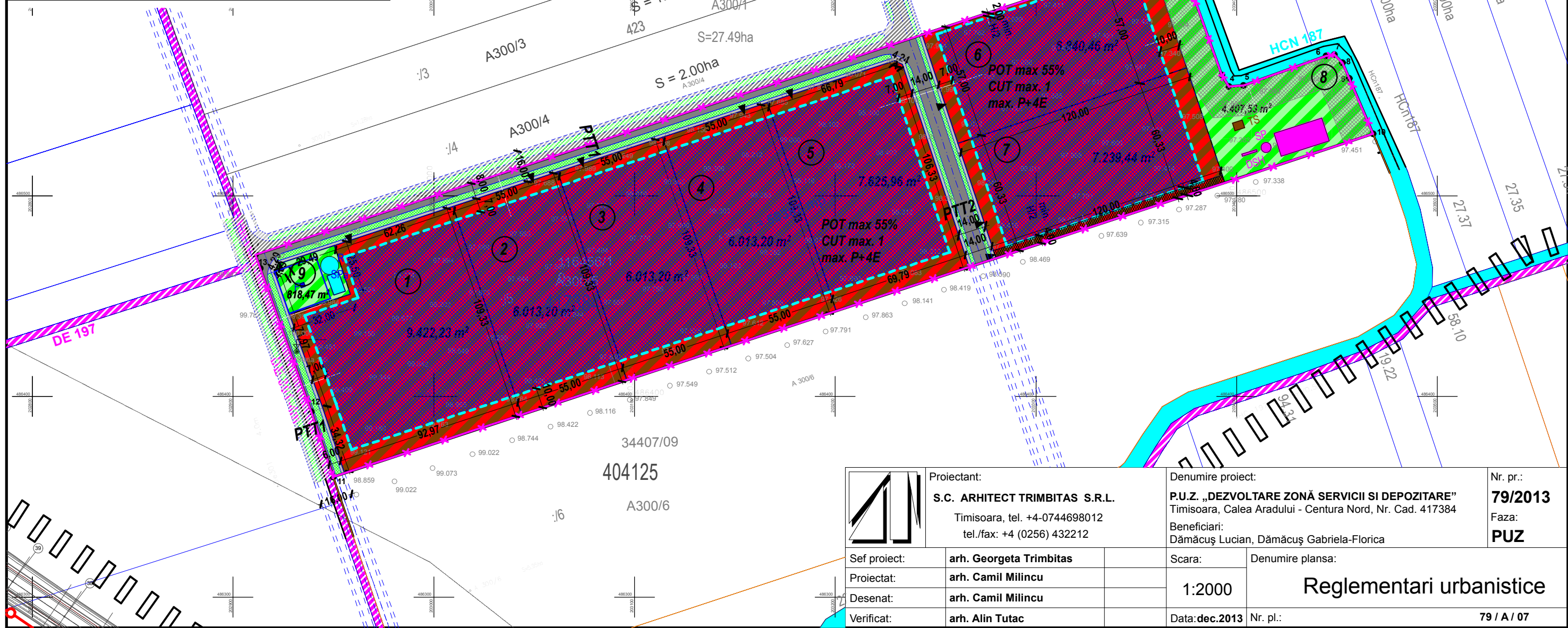
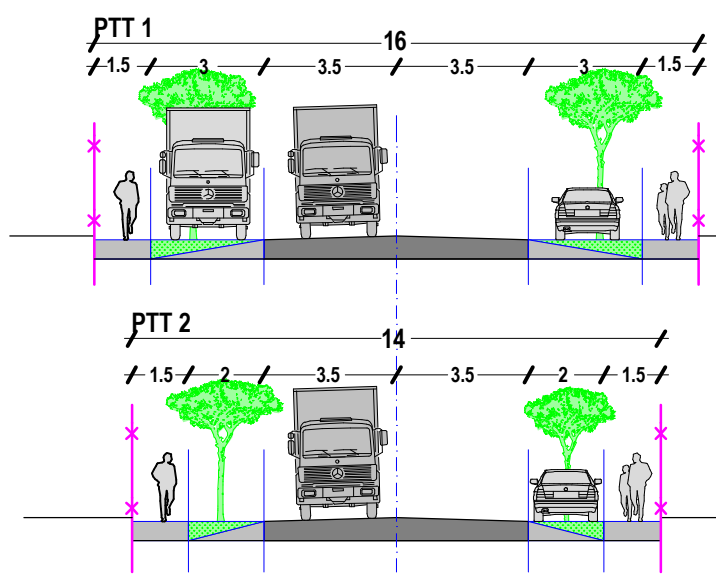
P.U.Z. „DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII SI DEPOZITARE” Calea Aradului - Centura Nord, Nr. Cad. 417384

Legenda:

- limita zona studiata
- limita parcela studiata
- limita parcele
- drumuri de exploatare
- canale
- LEA
- cote nivel
- drumuri propuse inafara zonei studiate
- drumuri propuse
- zona servicii si depozitare propusa
- zona verde / echipare edilutara propusa
- zona protectie canal
- zona implantare constructii
- servitute trecere
- accese
- numar parcele

POT max 55%
CUT max. 1
max. P+4E

Bilant teritorial:	Existent:		Propus:	
Total:	59387 mp	100%	59387 mp	100%
Servicii si depozitare:	—	—	49169 mp	82.8%
Spatiu verde:	—	—	min.4157 mp	7%
Edilitate:	—	—	470 mp	0.8%
Circulatii:	—	—	4993 mp	8.4%
Sp. verzi alin. / Parcaje:	—		1728 mp	—



	Proiectant:	S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L.	Denumire proiect:	P.U.Z. „DEZVOLTARE ZONĂ SERVICII SI DEPOZITARE”	Nr. pr.:	79/2013
		Timisoara, tel. +4-0744698012 tel./fax: +4 (0256) 432212		Timisoara, Calea Aradului - Centura Nord, Nr. Cad. 417384	Faza:	PUZ
Sef proiect:	arh. Georgeta Trimbitas	Scara:	1:2000	Denumire plansa:	Reglementari urbanistice	
Proiectat:	arh. Camil Milincu	Data:	dec.2013	Nr. pl.:	79 / A / 07	
Desenat:	arh. Camil Milincu					
Verificat:	arh. Alin Tutac					