



# REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

## LEGENDA

- LIMITE —
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA —
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PEȘTE P+2)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONȘTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONȘTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI CONȘTRUCȚII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONȘTRUCȚII AFERENTE
- APE, OGLINZI DE APA / PORT
- PADURE PARC
- TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
- DRUMURI NATIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
- CENTURA OCULITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOȘTRADA
- STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
- MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
- TRASEE PIETONALE MAJORE
- INTERȘECȚII PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
- PODURI EXISTENTE / PROPUȘE, LARGIRE
- PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI —
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE C.F.
- ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
- ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULOARELOR DE UTILITATI GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
- INTERȘICȚIE TEMPORARA DE CONȘTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / ȘCHIMBARE DE FUNCTIUNE
- INTERȘICȚIE DEFINITIVA DE CONȘTRUIRE
- INTERȘICȚIE TEMPORARA DE CONȘTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
- INTERȘICȚIE DEFINITIVA DE CONȘTRUIRE

**P. U. Z. EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN INTRAVILAN TIMISOARA**  
**PARCELELE: 1290/998-1030/a/1/1/1/1; 1290/998-1030/a/1/1/2/1; 1290/998-1030/a/1/1/1/2/2.**

Proiectant general:



S.C. SIREGON GRUP S.R.L., cod fiscal: RO 7182260, B-dul B. P. Hasdeu Nr. 21, Timisoara  
 Tel-fax: +4 0256 493670, Tel: +4 0722 778955, e-mail: proiectare@siregon.ro, www.siregon.ro



Beneficiar:

BABA Ramona, S.C. KORAL INEVST S.R.L.

Proiect Nr.:  
13.017

Specificatie: Nume: Semnatura:

Sef Proiect: arh. HENT Sorin

Proiectat: arh. HENT Sorin

Proiectat: c. arh. SERENGAU Adrian

SCARA:  
1: 10 000

DATA:  
noiembrie 2013

Denumire proiect:

P. U. Z. EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE  
 IN INTRAVILAN TIMISOARA, PARCELELE: 1290/998-1030/a/1/1/1/1;  
 1290/998-1030/a/1/1/2/1; 1290/998-1030/a/1/1/1/2/2  
 judet Timis, municipiul Timisoara, Calea Urseni, nr. 28

Faza:  
Avize

Denumire plansa:  
EXTRAS DIN PUG

Nr. Plansa: 005