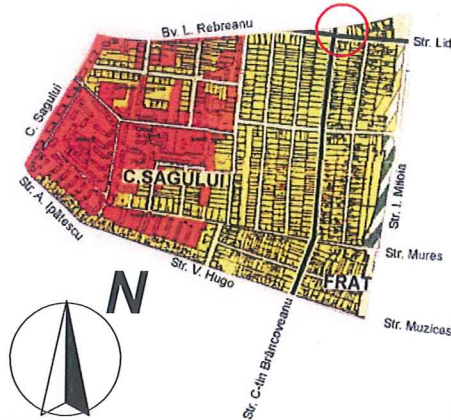


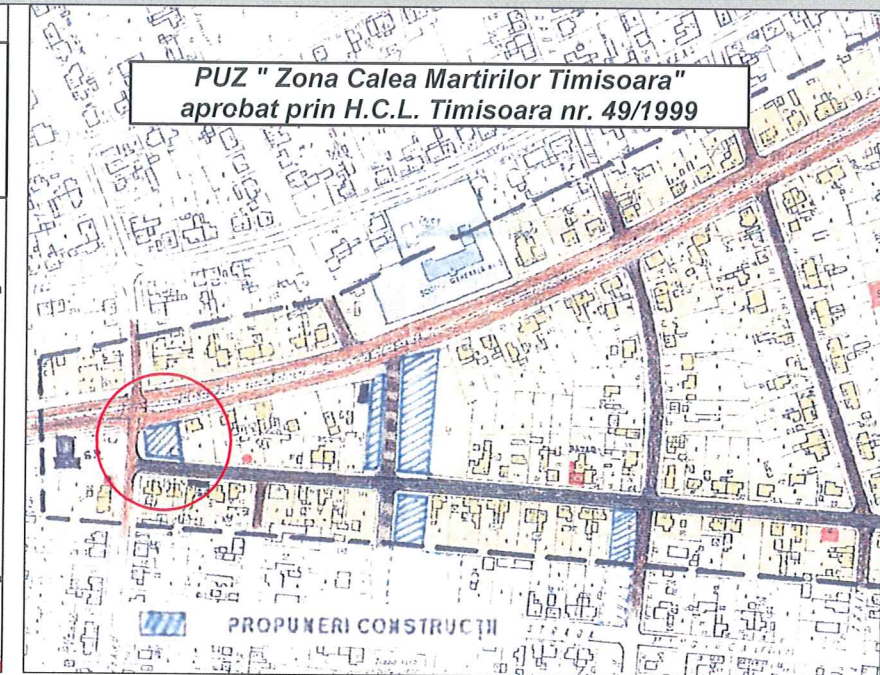
PUD - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

PUG Timisoara
aprobata prin H.C.L.
Timisoara nr. 157/2002,
prelungit prin H.C.L.
Timisoara nr. 107/2014

UTR 65



PUZ "Zona Calea Martirilor Timisoara"
aprobata prin H.C.L. Timisoara nr. 49/1999



Situatia existenta

Situatia propusa

	Situatia existenta	Situatia propusa	
		%	mp
Terenul reglementat	742 mp	100	742
Circulatii pietonale, auto si parcaje	0	max. 35,00	max. 259,70
Suprafata construita	0	max. 45,00	max. 333,90
Spatii verzi	0	min. 20,00	min. 148,40
POT max.	0	45,00%	
CUT max.	0	0,45	

LEGENDA

- Limita de proprietate
- Circulatie auto - existenta
- Circulatie pietonala - existenta
- Zona verde de aliniament - existenta
- Zona de locuinte pt. max. 2 familii - existenta
- Locuinte pt. max. 2 familii (P; P+M; P+1E+M) - existente
- Locuinta cu servicii la Parter (P+1E+M) - existenta
- Cladiri servicii (P) - existente
- Zona servicii (P) - propusa
- Zona de implantare constructii (P) - propuse



ING. ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5408
Dragos Daniel
BAIA
Arhitect
in drept de semnatura



5U STAMP proiectare complexa in constructii civile si industriale		S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a, Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: Sunghiuri@gmail.com		Beneficiar: S.C. Julius Express S.R.L.	Proiect nr.: 10-REB-14
Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO		Faza: PUD
Sef proiect	Arh. Baia D.	Data: Oct. 2014	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE		Plansa nr.: 03 A
Proiectat	Arh. Baia D./ Arh. Folea D.				
Desenat	Arh. Baia D.				

