

### LEGENDA

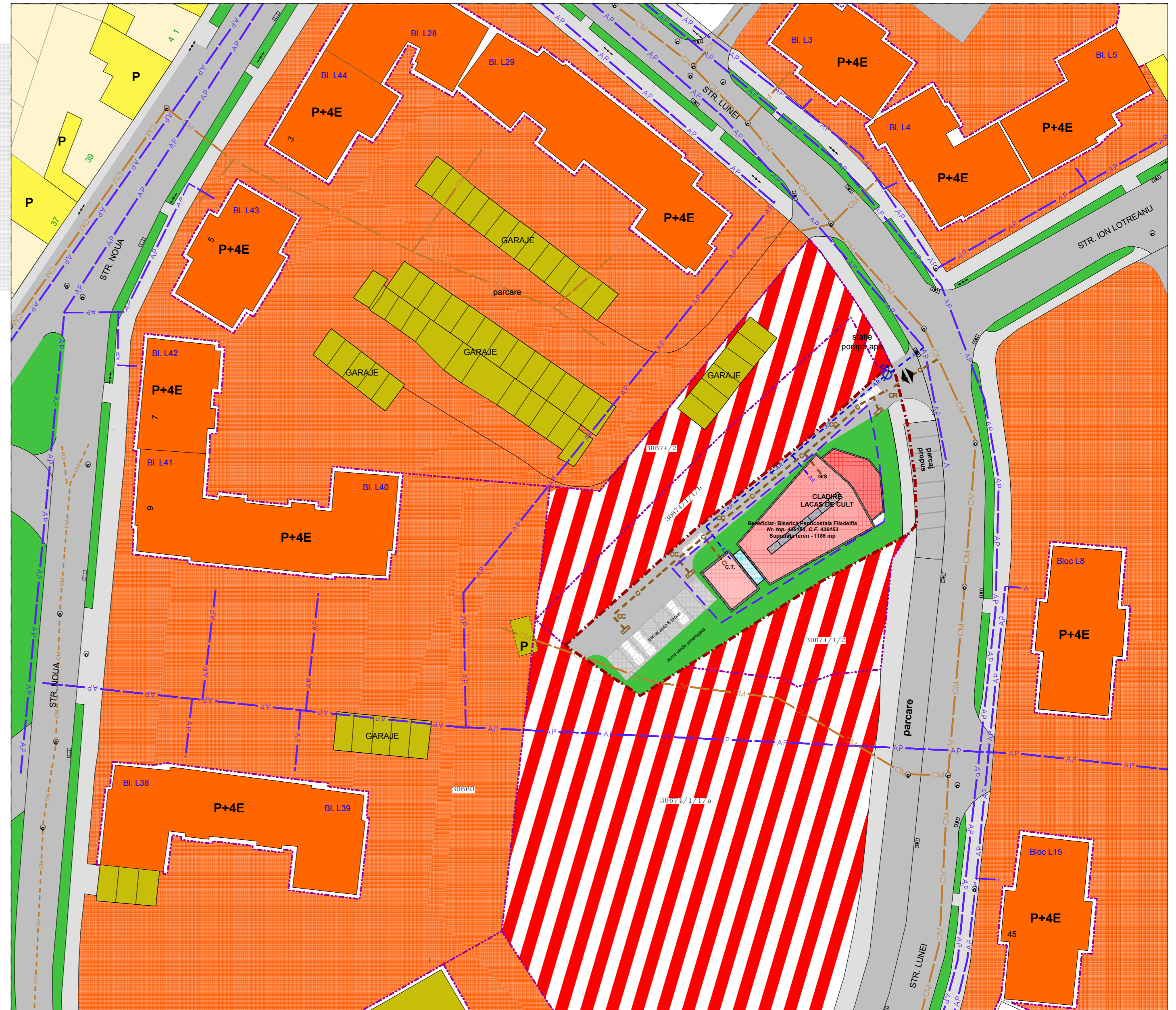
- ZONE SI CONSTRUCTII PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONE SI CONSTRUCTII PENTRU LOCUINTE P+4E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONE UNITATI INDUSTRIALE

### LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN STUDIAT
- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT PRIN PUD
- LIMITA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR
- LIMITE PARCELE INVECINATE
- PIETONALE SI CAROSABILE PE DOMENIUL PUBLIC
- ZONA DESTINATA PENTRU CONSTRUCTII LOCUINTE COLECTIVE, REGIM DE INALTIME P+4E
- ZONE SI CONSTRUCTII PENTRU LOCUINTE UNIFAMILIALE, REGIM DE INALTIME MAXIM P+E+M
- CONSTRUCTII LOCUINTE COLECTIVE, REGIM DE INALTIME P+4E
- ZONE VERZI PE DOMENIUL PUBLIC
- CONSTRUCTII PARTER - GARAJE
- ZONA PROPUSA IN PUG CU DESTINATIE PENTRU INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- RETEA STRADALA DE ALIMENTARE CU APA - EXISTENTA
- RETEA STRADALA DE CANALIZARE - EXISTENTA
- RETEA DE APA DIN INCINTA - PROPUSA
- RETEA DE CANALIZARE MENAJERA + PLUVIALA DIN INCINTA - PROPUSA
- RETEA DE APA DIN INCINTA - PROPUSA
- CC ○ CAMIN DE CANALIZARE IN INCINTA - PROPUSA
- CR ○ CAMIN DE RACORD IN INCINTA - PROPUSA
- CA ○ CAMIN DE BRANSAMENT APA RECE, CU CONTOR IN INCINTA - PROPUSA
- GURA DE SCURGERE PLUVIALA IN INCINTA - PROPUSA

### BILANTUL SUPRAFETELOR

SUPRAFETE REGLEMENTATE		
	mp	%
Suprafata totala de teren	1185 mp	100%
Suprafata maxima construita la sol	474 mp	40%
Suprafata drum , acces, trotuare	474 mp	40%
Suprafata spatii verzi minime	237 mp	20%
POT maxim / CUT maxim	40 % / 1,6	



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
	<b>s.c. ACD INSTAL s.r.l.</b> *REG.COM. J35/1967/06.07.2004 *C.U.I. 16577600			Beneficiar:	<b>BISERICA PENTICOSTALA FILODELFA</b>	Proiect nr. <b>2223/2013</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	Titlu proiect:	<b>ELABORARE PUD CONSTRUIRE LACAS DE CULT</b>	Faza: <b>P.U.D.</b>
PROIECTAT	ing. Dumitru Dutu		Data:	Titlu plansa:	<b>Timisoara, str. Lunei , nr.22, jud.Timis</b>	Plansa nr. <b>01-ED</b>
DESENAT	ing. Dumitru Dutu		<b>08.2013</b>		<b>REGLEMENTARI EDILITARE</b>	