



| | EXISTENT | | PROPUS | |
|--|----------|-------|--------|---------|
| Suprafata amplasament | 6298mp | 100 % | 6298mp | 100 % |
| Zona ocupata cu cladiri | 3450mp | 55% | 4313mp | max 70% |
| Zona parcare, circulatii auto si pietonale | 2568mp | 41% | 1302mp | cca 20% |
| Zona spatii verzi | 280mp | 4% | 683mp | min 10% |

PUZ - CLADIRE DE BIROURI

Timisoara - str Gheorghe Lazar - nr.9

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/ fax 0256/ 294218, e-mail office@studioarca.ro

studioarca

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax 0256/294218, 135/234/99, e-mail office@studioarca.ro

| | | | | | |
|------------|--------------------------------------|--|--|-------------|----------|
| beneficiar | SC. ALCATEL - LUCENT ROMANIA S.R.L. | | | proiect nr. | 366/2014 |
| proiect | PUZ - Cladire de birouri | | | faza | P.U.Z. |
| adresa | Timisoara, str. Gheorghe Lazar, nr.9 | | | plansa nr. | 07.1A. |
| plansa | POSSIBILITATI DE MOBILARE | | | | |

| | | |
|-------------|------------------------|--------------------|
| SEF PROIECT | arh. Radu GOLUMBA | scara: 1 : 1000 |
| PROIECTAT | arh. Radu GOLUMBA | |
| DESEINAT | arh. Madalin IFTIMESCU | |
| | | iun. 2014 |

- — Limita de proprietate
- Zona libera de constructii pe parter
- Constructie propusa
- Zona verde