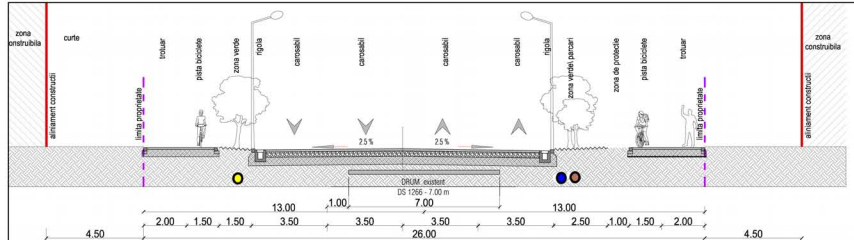
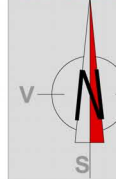
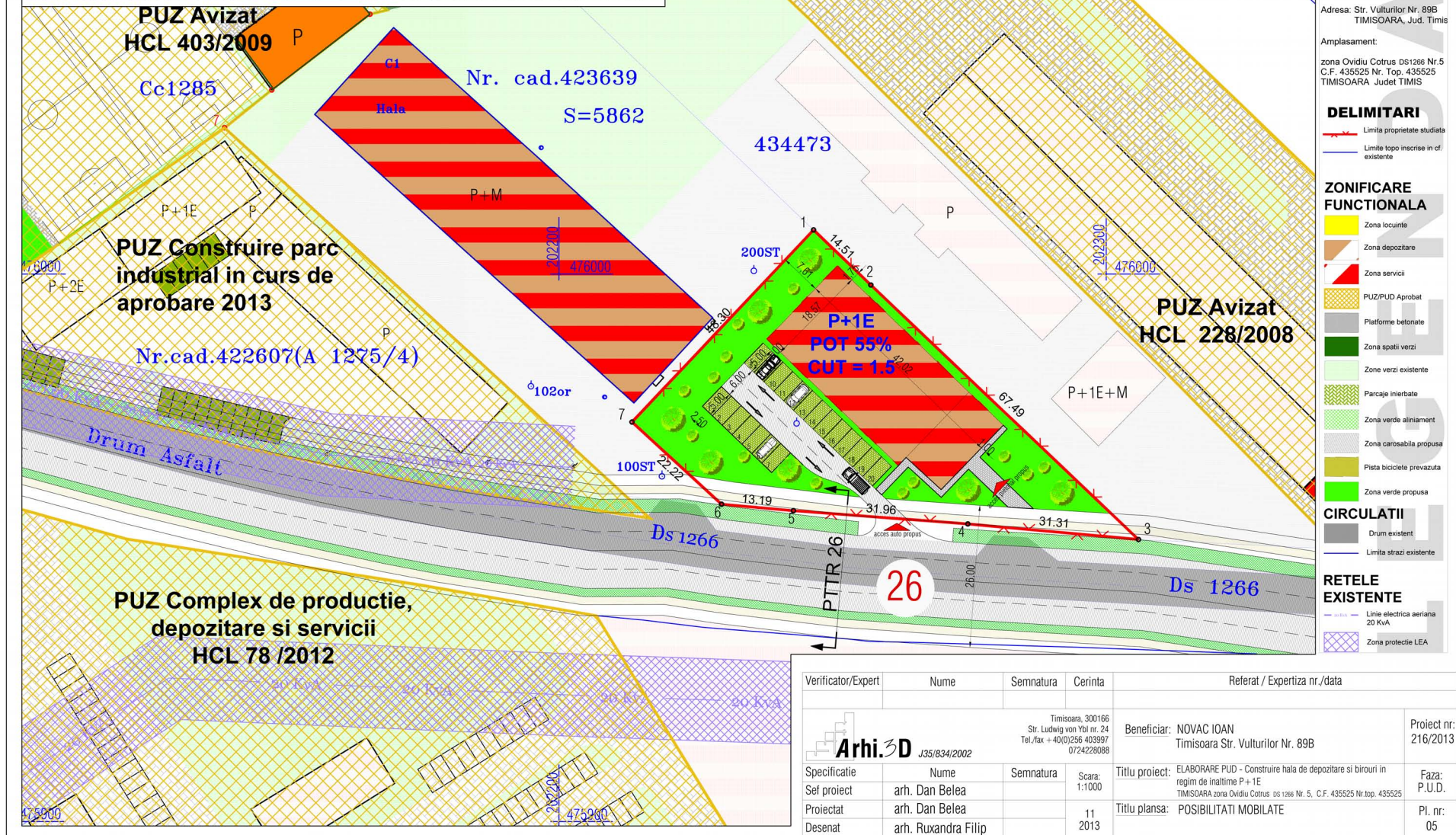


# Plan Urbanistic de Detaliu

**CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE ȘI  
BIROURI ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E  
= POSIBILITĂȚI MOBILARE =**



PROFIL TRANSVERSAL PTTTR26 - 26.00 m - Conform Anexa 6 PUG Timisoara, SC. 1:200



Benef.:NOVAC IOAN  
Adresa: Str. Vulturilor Nr. 89B  
TIMISOARA, Jud. Timis  
Amplasament:  
zona Ovidiu Cotrus DS1266 Nr.5  
C.F. 435525 Nr. Top. 435525  
TIMISOARA Judet TIMIS

**DELIMITARI**  
- Limita proprietate studiata  
- Limite topo inscrite in cf. existente

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**  
Zona locuinte  
Zona depozitare  
Zona servicii  
PUZ/PUD Aprobat  
Platforme betonate  
Zona spatii verzi  
Zona verde existente  
Parcaje inerbatate  
Zona verde aliniament  
Zona carosabila propusa  
Pista biciclete prevazuta  
Zona verde propusa

**CIRCULATII**  
Drum existent  
Limita strazi existente

**RETELE EXISTENTE**  
- Linie electrica aeriana 20 KwA  
Zona protectie LEA

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data	
Arhi.3D	J35/834/2002			Beneficiar: NOVAC IOAN Timisoara Str. Vulturilor Nr. 89B	Proiect nr: 216/2013
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	arh. Dan Belea		1:1000	ELABORARE PUD - Construire hala de depozitare si birouri in regim de inaltime P+1E TIMISOARA zona Ovidiu Cotrus DS1266 Nr.5, C.F. 435525 Nr.top. 435525	P.U.D.
Proiectat	arh. Dan Belea		11	Titlu plansa:	Pl. nr.:
Desenat	arh. Ruxandra Filip		2013	POSIBILITATI MOBILATE	05