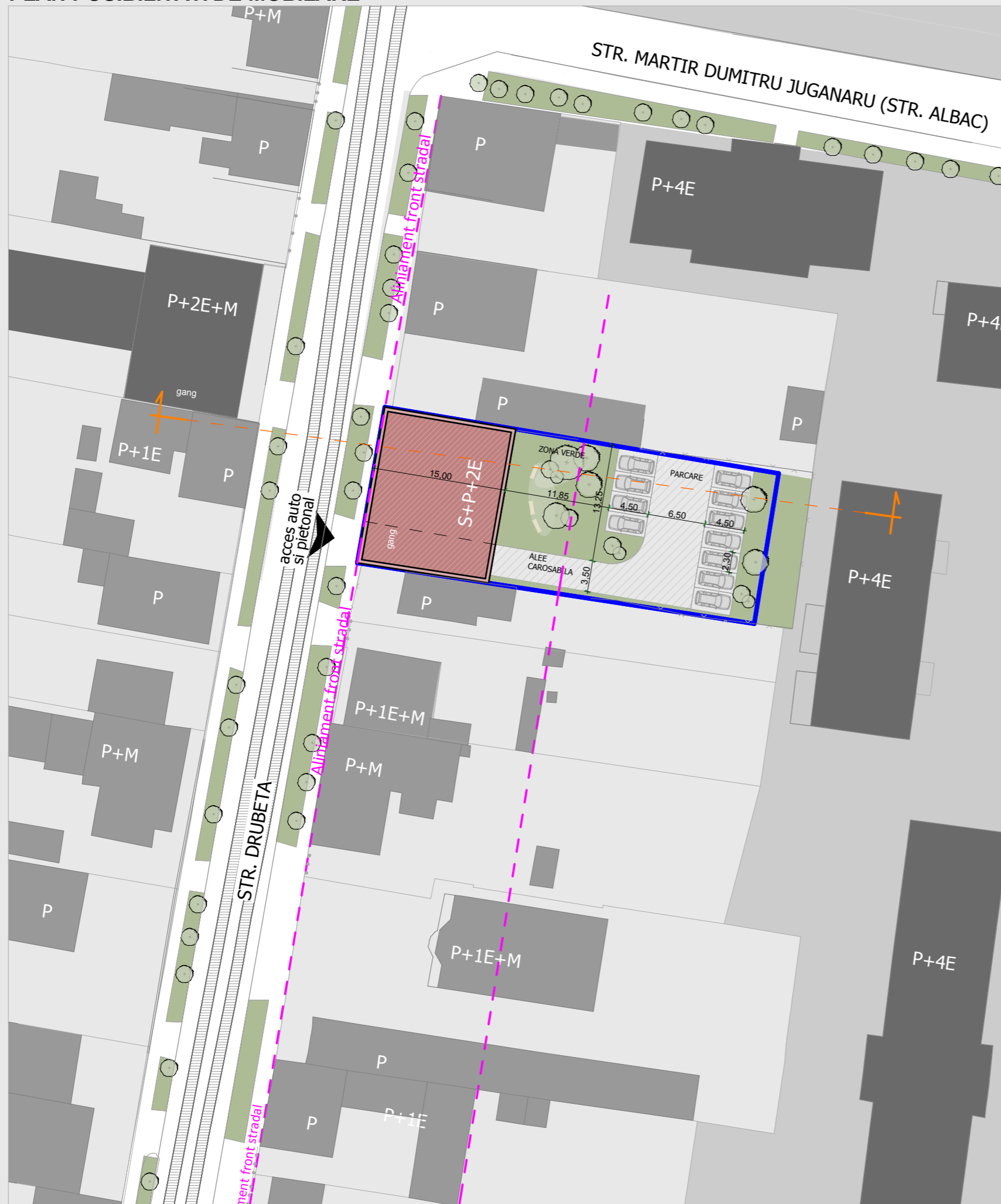


PLAN POSIBILITATI DE MOBILARE



VOLUMETRIE



LEGENDA :

LIMITE / ACESE

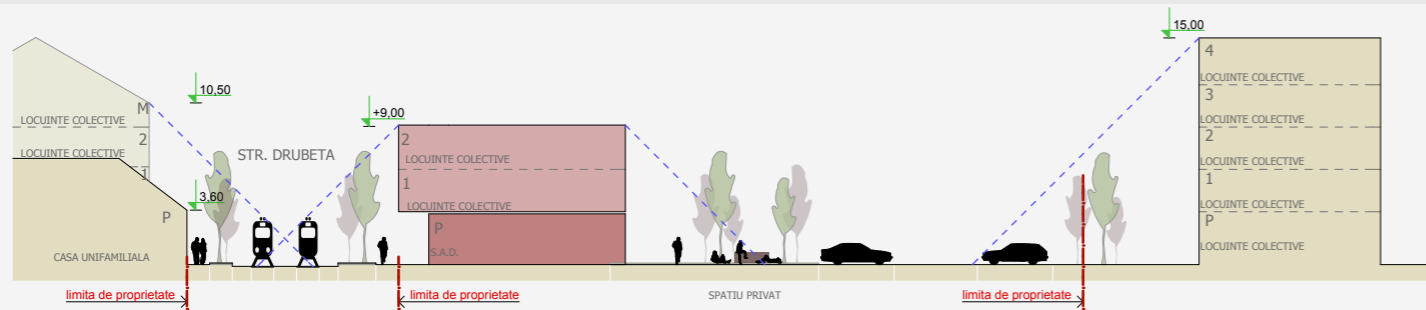
- Limita zona reglementata
- Limita de constructibilitate / retrageri
- Aliniament front stradal
- Acces auto si pietonal, existent si propus

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Locuinte colective si functii complementare, S+P+2E
- Zona verde

BILANT TERITORIAL:

	EXISTENT		PROPUS	
Suprafata amplasament	793	100%	793	100%
Zona ocupata cu cladiri pentru locuinte si functii complementare	-	-	max. 317,2	max. 40%
Zona parcare / circulatii auto si pietonale, in interiorul parcelei	-	-	cca. 277,5	cca. 35%
Zona spatii verzi, in interiorul parcelei	-	-	min. 198,3	min. 25%



SECTIUNE TRANSVERSALA, SC. 1:500

PUZ - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (SERVICII, COMERT)

Timisoara, str DRUBETA, nr. 79  
CF nr. 407301 - nr.cad 407301  
Suprafata teren conf. CF= 793 mp



studioarca

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax 0256/294218, 335/234/99, e-mail office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA		1:500
DESEANAT	arh. Silvia CRISAN		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA		mar. 2014

beneficiar:	<b>FILIPAS ELENA</b>	pr. nr.	307/2013
den. lucrare:	<b>P.U.Z.-Locuinte cu functii complementare la parter</b>		
adresa:	str. Drubeta, nr. 79, Timisoara		
plansa:	<b>POSIBILITATI DE MOBILARE</b>	faza	PUZ
		plansa nr.	04.U
		format	A3