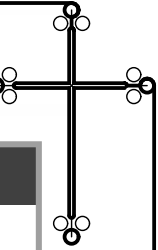


PLAN URBANISTIC DE DETALIU P. U. D. CONSTRUIRE BISERICA, PARACLIS, CLOPOTNIȚĂ



LEGENDĂ

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA DE PROPRIETATE
	LIMITE PARCELE
	PUNCTE RIDICARE TOPO
	REGIM DE ÎNĂLȚIME
	STRĂZI
	CLĂDIRI PROPUSE
	AMENAJARE ICNINȚĂ PROPUȘĂ

BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚA PARCELĂ	4.000 mp	100%
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	1.400 mp	35%
ZONĂ VERDE AMENAJATĂ	800 mp	20%
ACCES AUTO ȘI PIETONALE / SPAȚIU LIBER	1.800 mp	45%

INDICI CARACTERISTICI

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI	P.O.T.	35,00%
COEFICIENT DE UTILIZARE AL TERENULUI	C.U.T.	0,69



ACTECTURA RO - 300092 Timișoara, str. Dr. Gheorghe Marinescu nr. 1, apt. 09 tel: +4 0746 142 069 e-mail: office@actectura.ro	BENEFICIAR Biserica Ortodoxă Română		PROIECT NR.
	PAROHIA TIMIȘOARA - MARE MUCENIC GHEORGHE		157/2014
TITLU PROIECT CONSTRUIRE PARACLIS, BISERICĂ, CLOPOTNIȚĂ ȘI OFICIU PAROHIAL		FAZA: P. U. D.	
AMPLASAMENT MUNICIPIUL TIMIȘOARA STRADA IOAN ALEXANDRU NR. 9		PLANȘA NR. 2.2	
TITLU PLANȘĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE PROPUNERE MOBILARE			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	SCARA
ȘEF PROIECT	arhitect Mircea Crăculeac		1:500
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin		DATA
DESENAT	arhitect Nenad Luchin		07/2014