



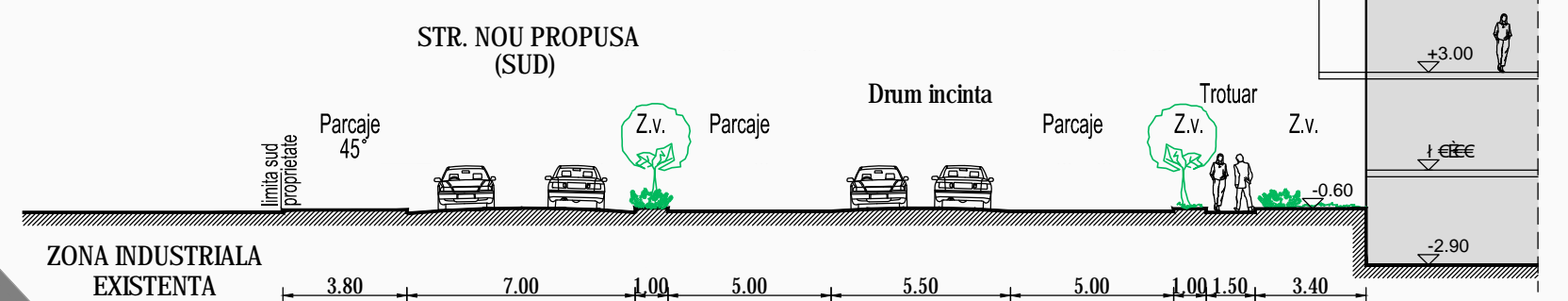
INCADRARE IN ZONA, sc. 1:10.000

ZONIFICAREA FUNCTIONALA IN INCINTA STUDIATA

TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
1 CLADIRI REZIDENTIALE S+P+12 (1.146 ap.)	11.864	20,00	11.864	20,00
2 CAROSABILE DE INCINTA	5.461	9,21	6.539	11,02
3 PLATFORME PARCAJE	8.968	15,12	12.200	20,57
4 ALEI PIETONALE	1.793	3,02	2.200	3,71
5 SPATII VERZI AMENAJATE	24.517	41,33	24.530	41,35
6 SUPRAFATA TEREN CARE TRECE DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC	6.718	11,32	1.988	3,35
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59.321</b>	<b>100%</b>	<b>59.321</b>	<b>100%</b>

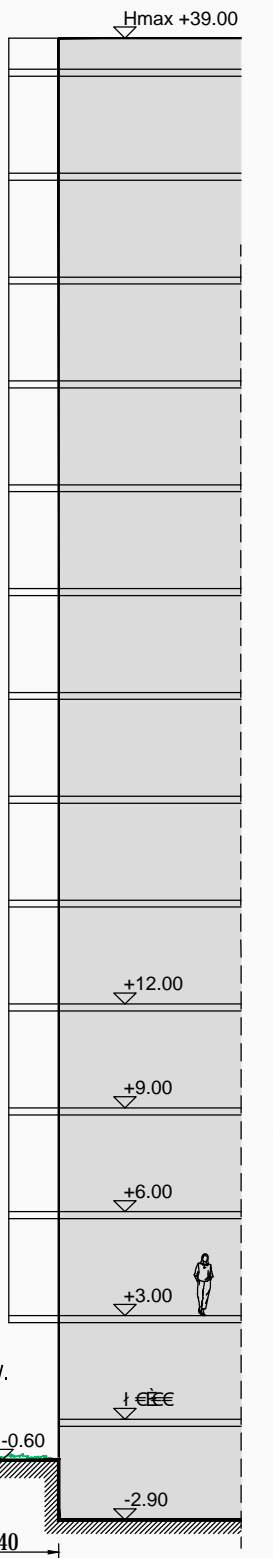
P.O.T. conform P.U.Z. aprobat 20% se mentine

C.U.T. conform P.U.Z. aprobat 3,00 se mentine



PROFIL TRANSVERSAL STR. PROPUSA (SUD) SC. 1:200

- LEGENDA :**
- LIMITE**
  - LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 59.321 mp
  - ZONIFICARE**
  - LOCUINTE COLECTIVE S+P+12E PROPUSE
  - ZONE VERZI PROPUSE
  - ALEI CAROSABILE
  - PARCAJE
  - PIETONALE
  - ZONA TEHNICO-EDILITARA
  - ZONA REZIDENTIALA CU DOTARI COMPLEMENTARE
  - ZONA INDUSTRIALA SI DEPOZITE



			Beneficiar: S.C. NOVA MARKET GRUP S.R.L.		Proiect nr. 302/2013
ARAD, Str. I. Alexandru nr.15, C.U.I. R 17754300, J02_1221_2005, 0357_430.030, 0748_303.088					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:1.000	MODIFICARE PUZ APROBAT HCL 382/2011 "COMPLEX REZIDENTIAL TAGOR" Amplasament: Mur, Timisoara, Str. Constructorilor - Str. Albinelor	
SEF PROIECT	arh. Balogh Doriana			Faza: P.U.Z. modifcator	
ARHITECTURA	arh. Balogh Doriana		Data: martie 2014	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUNERI MOBILARE	
URBANISM	arh. Balogh Doriana			Plansa nr. 05 A	