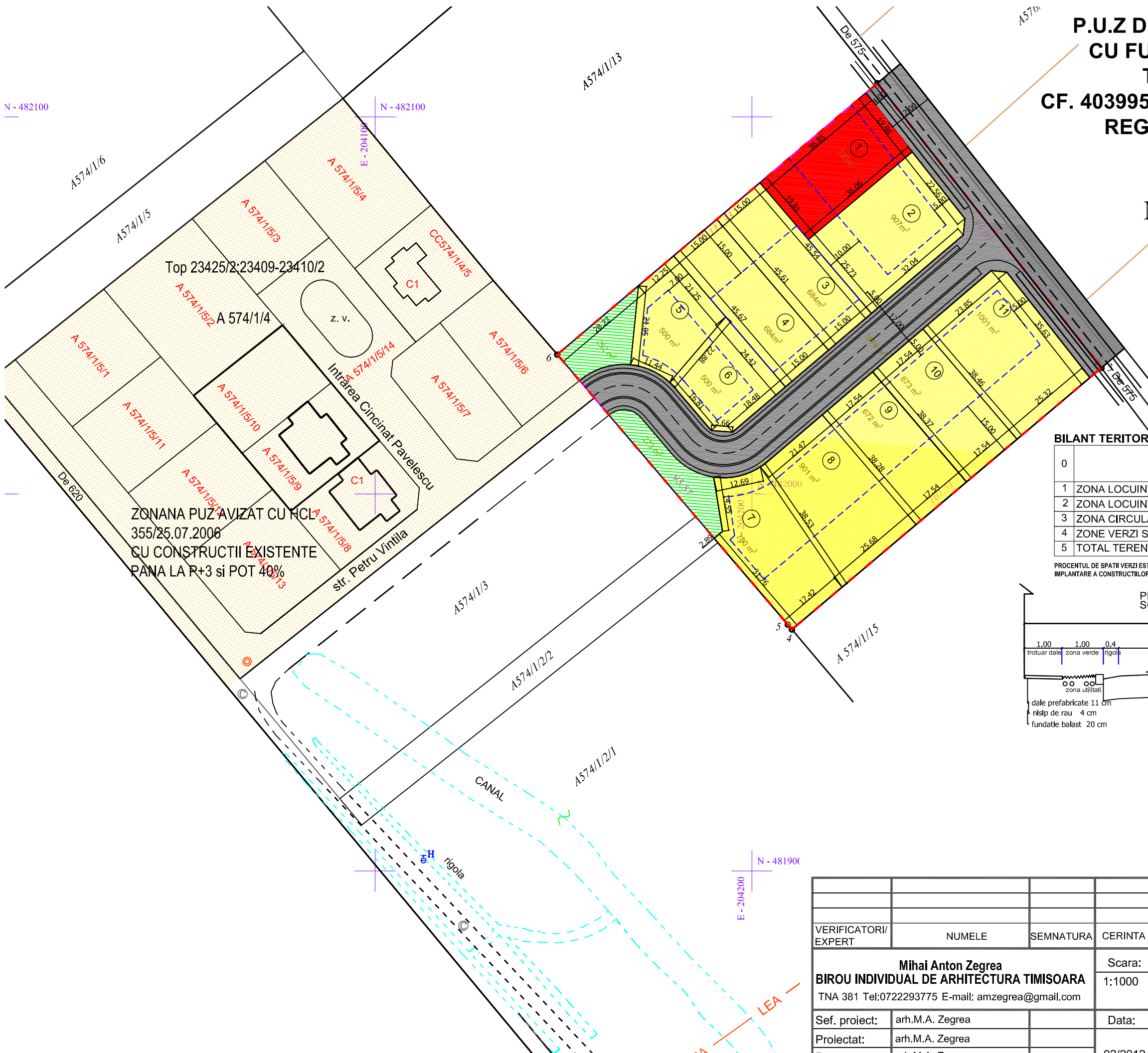


# P.U.Z DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE Timisoara zona Torontal CF. 403995 cu top vechi 23406; 23407; 23408 REGLEMENTARI URBANISTICE

N - 482100



**LEGENDA**

INDICI DE UTILIZARE AL TERENULUI	
POT maxim 40%	
CUT maxim 1,6	
REGIM MAXIM DE INALTIME	
S+P+2+M; H max comisa 11,5m	
LEGENDA	
[White box]	PARCELE PROPUSE
[Yellow box]	ZONE LOCUINTE PROPUSE
[Red box]	ZONE LOCUINTE SI FUNCTIUNI PUBLICE PROPUSE
[Grey box]	DRUMURI PROPUSE
[Green box]	ZONA VERDE
[Dashed line]	LIMITA INTRAVILAN PROPUSE / LIMITA PROPRIETATE
[Circle with number]	NR. PARCELA
[Hatched box]	ZONA PUZ AVIZAT CU CONSTRUCTII EXECUTATE SI IN CURS DE EXECUTIE
[Dotted line]	LIMITA IMPLANTARE CONSTRUCTII

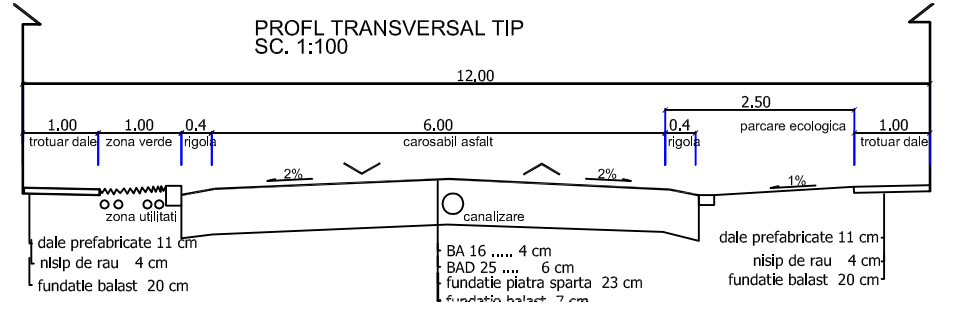
ZONANA PUZ AVIZAT CU HCL  
355/25.07.2008  
CU CONSTRUCTII EXISTENTE  
PANA LA P+3 si POT 40%

**BILANT TERITORIAL**

0	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE	
		S mp	%	S mp	%
1	ZONA LOCUINTE	0	0	7276	69
2	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0	723	7
3	ZONA CIRCULATII STRAZI	0	0	1976	19
4	ZONE VERZI SI PLANTATII STRADALE	0	0	525	5
5	TOTAL TEREN	10500	100	10500	100

PROCENTUL DE SPATII VERZI ESTE SUPLIMENTAT DE SPATIILE VERZI PRORII FIECARUI LOT IN PARTE CONDITIONATE DE POT SI DE LIMITELE DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR

**PROFIL TRANSVERSAL TIP  
SC. 1:100**



VERIFICATORI/ EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	<b>Mihai Anton Zegrea</b>		Scara: 1:1000	BENEFICIAR <b>DUMITROV MARIA</b> AMPLASAMENT Timisoara zona Torontal, Identificat cu CF. 403995 cu top 23406; 23407; 23408	Pr.Nr. <b>01/2012 UAT</b>
Sef. proiect:	arh.M.A. Zegrea		Data:	TITLU PROIECT <b>P.U.Z DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE; Timisoara zona Torontal CF. 403995 cu top 23406; 23407; 23408</b>	Faza: <b>PUZ</b>
Proiectat:	arh.M.A. Zegrea			TITLU PLANSA <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	Pl.Nr. <b>03 UAT</b>
Desenat:	arh.M.A. Zegrea		02/2012		