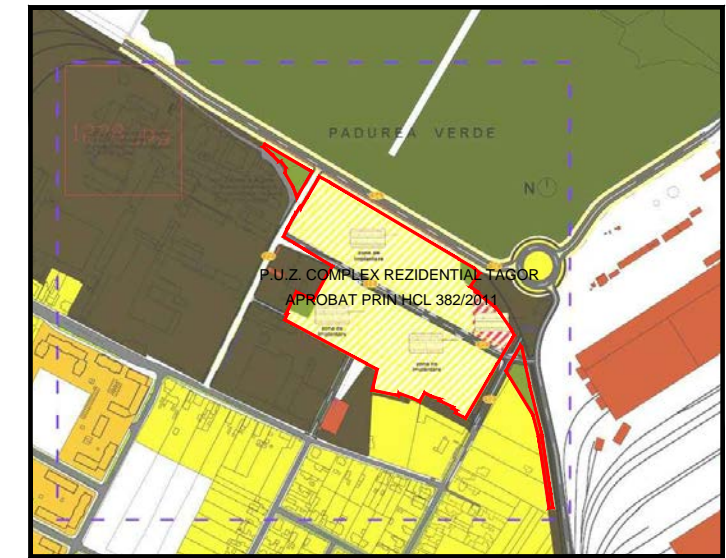


PROFIL TRANSVERSAL STR. PROPUSA (SUD)  
SC. 1:200



INCADRARE IN ZONA, sc. 1:10.000

ZONIFICAREA FUNCTIONALA IN INCINTA STUDIATA

TEREN AFERENT	PROPUS	
	mp	%
1 LOCUIRE COLECTIVA, COMERT, SERVICII S+P+12	41.396	69,78
2 COMERT, SERVICII	4.015	6,77
3 ZONE VERZI / AGREMENT COMPACTE	11.922	20,10
4 SUPRAFATA TEREN CARE TRECE DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC	1.988	3,35
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>59.321</b>	<b>100%</b>

**P.O.T. conform P.U.Z. aprobat 20% se mentine**

**C.U.T. conform P.U.Z. aprobat 3,00 se mentine**

LEGENDA :

- LIMITE  
 ●●●●● LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 59.321 mp
- ZONIFICARE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE S+P+12E
  - ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONE VERZI / AGREMENT PROPUSE
  - ALEI CAROSABILE
  - PARCAJE
  - PIETONALE
  - ZONA TEHNICO-EDILITARA
  - ZONA INDUSTRIALA SI DEPOZITE
  - CAROSABIL PROPUSE PE TEREN PRIVAT, CARE VA FI CEDAT DOMENIULUI PUBLIC

			Beneficiar: S.C. NOVA MARKET GRUP S.R.L.		Proiect nr. 302/2013
ARAD, Str. I. Alexandru nr.15, C.U.L. R 17754300, J02.1221.2005, 0357.430.030, 0748.303.088			Scara: 1:1.000		Faza: P.U.Z. modifcator
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	MODIFICARE PUZ APROBAT HCL 382/2011 "COMPLEX REZIDENTIAL TAGOR"		Titlu planșă: REGULAMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
SEF PROIECT	arh. Balogh Doriana		Amplasament: Mun. Timisoara, Str. Constructorilor - Str. Albinelor		
ARHITECTURA	arh. Balogh Doriana		Data: martie 2014		
URBANISM	arh. Balogh Doriana				Planșă nr. 02 A