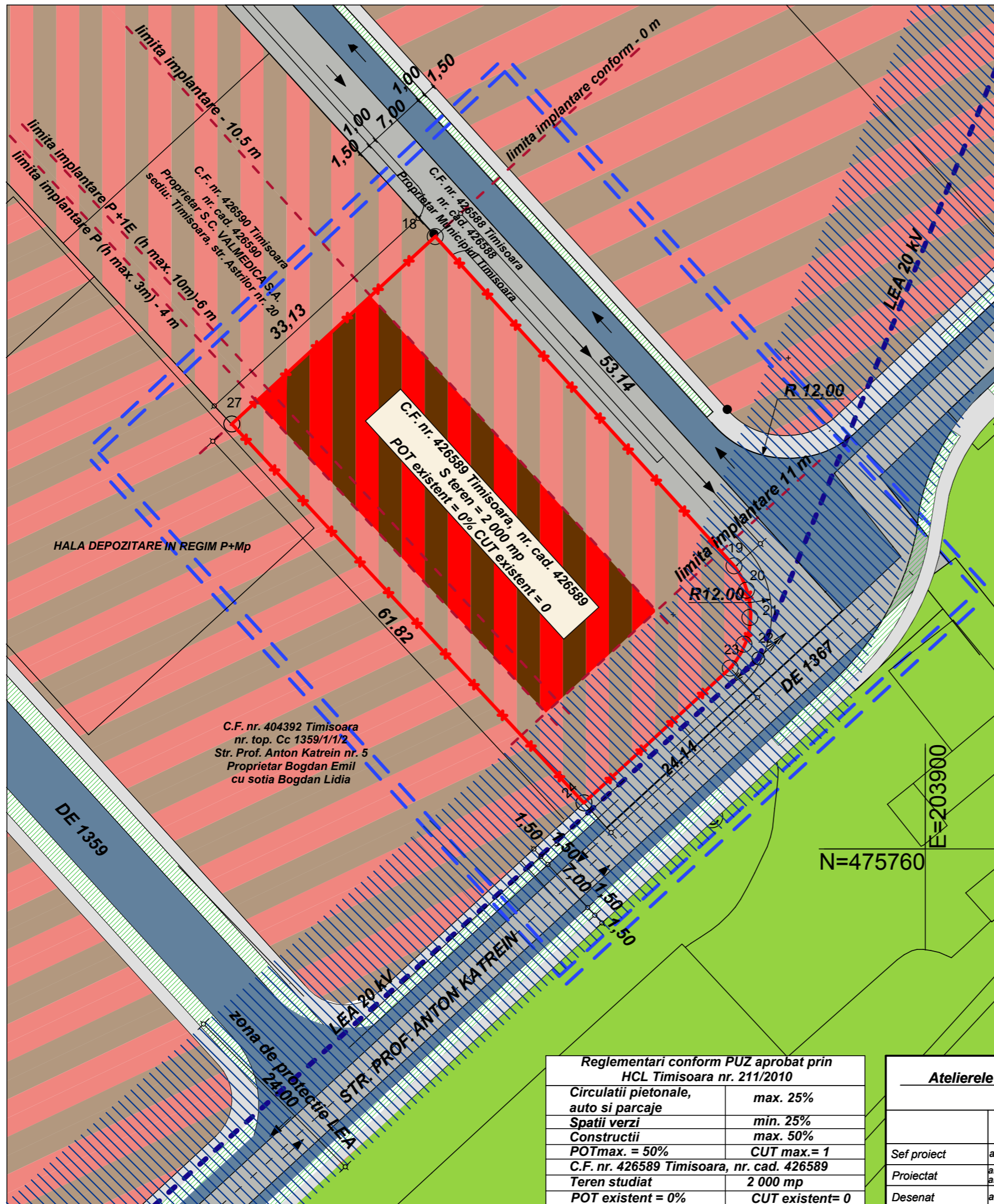
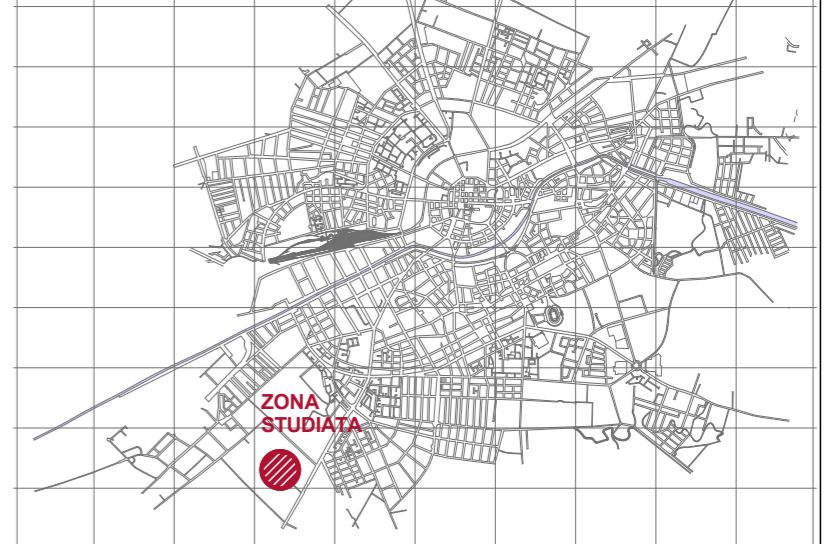


# HALA DEPOZITARE CU MAGAZIN DE PREZENTARE SI BIROURI SI ACCES AUTO



PLAN de INCADRARE in ORAS

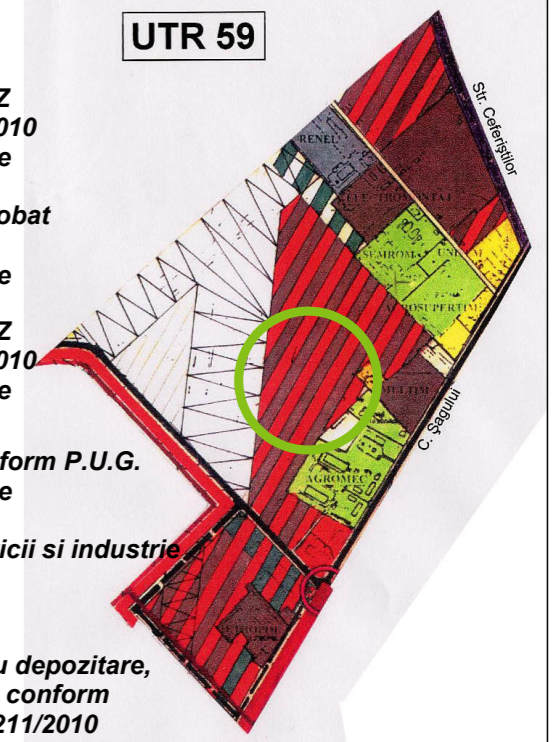


## LEGENDA:

- zona studiată
- limita de proprietate teren studiat
- circulatie auto/pietonala conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010 si documentatii de urbanism aprobate
- circulatie pietonala conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010 si documentatii de urbanism aprobate
- zone verzi de aliniament conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010 si documentatii de urbanism aprobate
- zona de depozitare, prestari servicii conform P.U.G. si documentatii de urbanism aprobate
- zona pentru depozitare, prestari servicii si industrie aprobata conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010
- zona de implantare constructii pentru depozitare, prestari servicii si industrie aprobata conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010
- zona unitati agricole conform P.U.G.
- LEA 20 kV - existenta
- zona de protectie LEA

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

UTR 59



Reglementari conform PUZ aprobat prin HCL Timisoara nr. 211/2010	
Circulatii pietonale, auto si parcaje	max. 25%
Spatii verzi	min. 25%
Constructii	max. 50%
POTmax. = 50%	CUT max. = 1
C.F. nr. 426589 Timisoara, nr. cad. 426589	2 000 mp
Teren studiat	POT existent = 0%
	CUT existent = 0

Atelierile ArhITECH			Beneficiar: Filip Daniel Dorin		Proiect nr.: 32/ KAT/ 13
S.C. Atelierile ArhITECH S.R.L. Timisoara, Calea Dorobantilor nr. 20, ap. 31 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: atelierile.arhitech@gmail.com			Amplasament: Timisoara, Str. Prof. Anton Katrein nr. 7 C.F. nr.426589 Timisoara, nr. cad. 426589		Faza: PUD
Sef proiect	arh. Eugen Filip	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: HALA DEPOZITARE CU MAGAZIN DE PREZENTARE SI BIROURI SI ACCES AUTO	
Proiectat	arh. Mireana Ionescu arh. Novella Craciun		Data: Decembrie 2013	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA	
Desenat	arh. Mireana IONESCU			Plansa nr: 02	