

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA

- LEGENDA**
- Limita teren P.U.D./ Limita proprietate
 - Limita proprietate propusa
 - Limite parcele existente
 - Constructii existente
 - Constructii locuire individuala existente
 - Constructii locuire colectiva existente
 - Constructii comerciale, servicii existente
 - Constructii industriale, depozitare existente
 - Constructii edilitare existente
 - Zone verzi existente

- LEGENDA MOBILARE**
- Cladiri pentru comert/servicii propuse
 - Parcari, platforme propuse
 - Zone verzi interioare propuse

Indicii urbanistici (mobilare):
 P.O.T. = 30,54 %
 C.U.T. = 0,328
 Regim de inaltime = P+Epartial
 Spatii verzi = 10,86%

	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata terenului	9.251	100,00	9.251	100,00
Clădiri industriale	4.725	51,08	-----	-----
Clădiri comerciale	-----	-----	2.825	30,54
Platforme, parcari	3.641	39,35	5.255	56,81
Strazi /trotoare	-----	-----	166	1,79
Zone verzi	885	9,57	1.005	10,86
Total	9.251	100,00	9.251	100,00

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<p>PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara</p>				Beneficiar: S.C. LIDL ROMANIA SCS Proiect nr. 11.11/145/2015 Fază: P.U.D. Rev. 01 Planşa nr. 05
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: Construire supermarket LIDL, amenajare locuri de parcare in incinta, amplasare panouri publicitare pe teren proprietate si fatada, amplasare totem, amenajare accese, imprejmuire proprietate, organizare santier Titlu planşa: POSIBILITATI DE MOBILARE
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu		1:500	
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	
DESEANAT	Arh. Glad Tudora		11. 2015	

