

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA

- Limita teren P.U.D./ Limita proprietate
- Limita proprietate propusa
- Limite parcele existente
- Constructii existente
- Constructii locuire individuala existente
- Constructii locuire colectiva existente
- Constructii comerciale, servicii existente
- Constructii industriale, depozitare existente
- Constructii edilitare existente
- Zone verzi de aliniament existente

- Zona unitati industriale - conf. P.U.G.
- Zona de implantare a constructiilor

Indicii urbanistici maximali pentru zona:
P.O.T. max. = 70%
C.U.T. max. = 2,80
Regim de inaltime = P+1Epartial
Spatii verzi minim = 10%

BILANT TERITORIAL	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata terenului	9.251	100,00	9.251	100,00
Zona unitati industriale	9.251	100,00	9.085	98,21
Zona drumuri			166	1,79
Total	9.251	100,00	9.251	100,00

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: S.C. LIDL ROMANIA SCS
				Amplasament: Timisoara, str. S. Barnutiu nr.28, jud. Timis
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: Construire supermarket LIDL, amenajare locuri de parcare in incinta, amplasare panouri publicitare pe teren proprietate si fatada, amplasare totem, amenajare
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu		1:500	Titlu planşa: REGLEMENTARI URBANISTICE
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	
DESENAT	Arh. Glad Tudora		11. 2015	

Proiect nr.
11.11/145/2015
 Faza:
P.U.Z.
 Rev.
01
 Planşa nr.
02

