


regim de înălțime maxim
 Parter (pentru depozite și hale) și
 P+2E (pentru birouri),
 P.O.T. maxim = 55%
 C.U.T. maxim = 1,00
 H.max.cornisa=10m
 Spatii verzi 20%

**PLAN URBANISTIC ZONAL
 DEPOZITARE, BIROURI, PARCAJE SI PRODUCTIE
 Extravilan Timisoara, zona Freidorf**

C.F. 411267 Timisoara, nr. cad. A1299/1/8, C.F. 418665 Timisoara, nr. cad. A1299/1/9, C.F. 418642 Timisoara, nr. cad. A1299/1/10, C.F. 419094 Timisoara, nr. cad. A1316/10, C.F. 419095 Timisoara, nr. cad. A1316/11, C.F. 414087 Timisoara, nr. cad. A1316/12, C.F. 414090 Timisoara, nr. cad. A1316/13, Steren=120000mp
Beneficiari: BUGA Viorel, BUGA Laura, DUMITRASCU Cosmina, SC.SEDAKO SRL.
 Timisoara, intr. Zenit nr.4, sc. A, et.3, ap.10,
PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA - volumetrii

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	Proiect nr.
 atelier CAAD s. r. l. J35/2318/2004, C.U.I. 16677315, Timisoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717				Beneficiar BUGA Viorel, BUGA Laura, DUMITRASCU Cosmina, SC SEDAKO SRL Timisoara, intr. Zenit nr.4, sc. A, et.3, ap.10, Extravilan Timisoara, zona Freidorf C.F. 419094 Timisoara, nr. cad. A1316/10, C.F. 419095 Timisoara, nr. cad. A1316/11, C.F. 414087 Timisoara, nr. cad. A1316/12, C.F. 414090 Timisoara, nr. cad. A1316/13, C.F. 411267 Timisoara, nr. cad. A1299/1/8, C.F. 418665 Timisoara, nr. cad. A1299/1/9, C.F. 418642 Timisoara, nr. cad. A1299/1/10, Steren=120000mp	264 / 2014
	SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:2500	Titlul proiectului Plan Urbanistic Zonal - DEPOZITARE, BIROURI, PARCAJE SI PRODUCTIE Extravilan Timisoara, zona Freidorf
ȘEF PROIECT	BOCAN CATALINA		Data: MAR.2015	Titlul planșei PROPUNERE MOBILARE URBANISTICA-VOLUMETRII	Planșa nr. A05
PROIECTAT	DUMITRELE ELENA- EMILIA				
DESENAT	DUMITRELE ELENA- EMILIA				