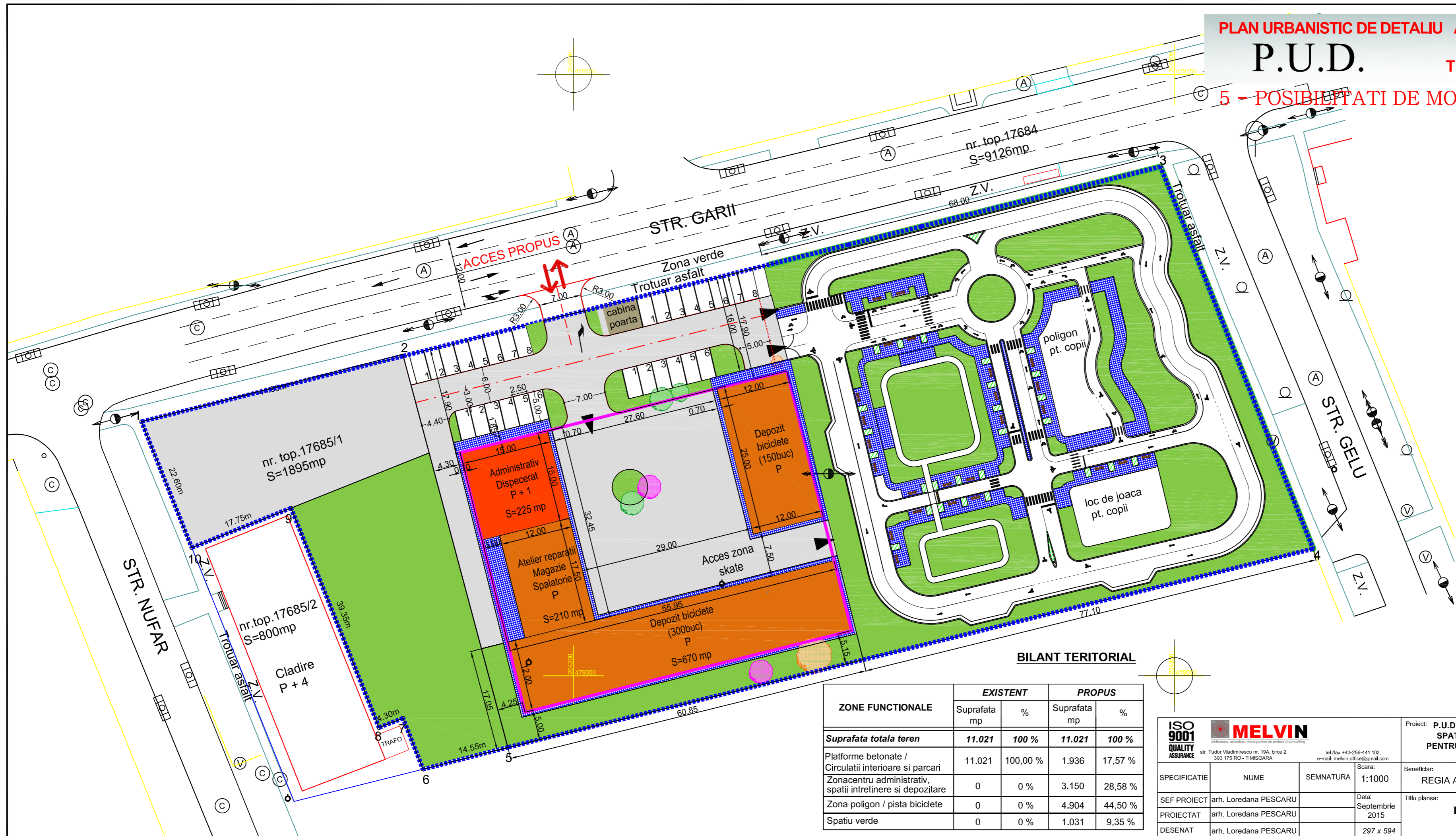


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU ATELIER BICICLETE RATT
TIMISOARA**
P.U.D.
Timisoara, strada Garii nr. 17

5 - POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA



LEGENDA

- LIMITE**
 LIMITA DE PROPRIETATE
- SITUATIA EXISTENTA**
 CALEA FERATA
- SITUATIA PROPUSA**
 CIRCULATII INTERIOARE SI PARCARE
 PISTA BICICLETE PROPUSA
 TROTUARE PROPUSE
 PISTA MASINUTE PROPUSA
 SPATIU VERDE AMENAJAT PROPUS
 CLADIRE BIROURI, DISPECERAT, ATELIER, SPALATORIE
 CLADIRE DEPOZITARE
 ACCES PROPUS

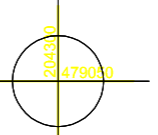
REGIM DE INALTIME PROPUS : P + 1E

INDICI URBANISTICI

P.O.T. = 40,00%
 C.U.T. = 1.50
 H max =14,00m;

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata mp	%	Suprafata mp	%
Suprafata totala teren	11.021	100 %	11.021	100 %
Platforme betonate / Circulatii interioare si parcare	11.021	100,00 %	1.936	17,57 %
Zonacentru administrativ, spatii intretinere si depozitare	0	0 %	3.150	28,58 %
Zona poligon / pista biciclete	0	0 %	4.904	44,50 %
Spatiu verde	0	0 %	1.031	9,35 %



SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara: 1:1000
SEF PROIECT	arh. Loredana PESCARU		Data: Septembrie 2015
PROIECTAT	arh. Loredana PESCARU		
DESENAT	arh. Loredana PESCARU		297 x 594

Proiect: P.U.D. AMENAJARE CENTRU ADMINISTRATIV, SPATII INTRETINERE SI DEPOZITARE, PISTE PENTRU "ATELIER BICICLETE RATT TIMISOARA" TIMISOARA, str. Garii nr. 17	Nr. proiect: U339/2015
Beneficiar: REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT TIMISOARA	Faza: PUD Etapa 1
Titlu plansa: POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA	Pl.nr.: U339.05