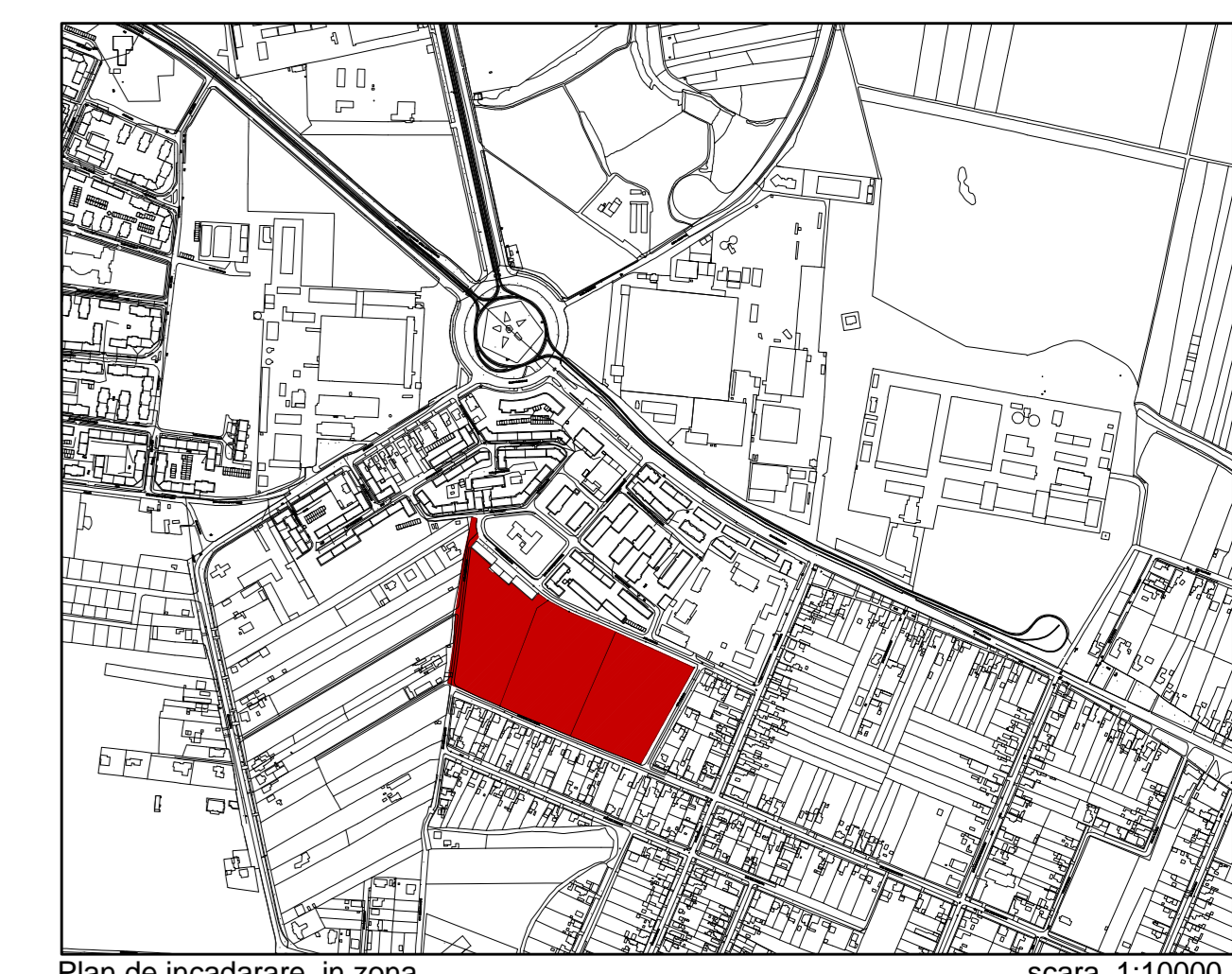


PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONA SPORTIVA SI AGREMENT" CALEA BUZIASULUI



LEGENDA:

- DELIMITARI
 - Zona studiata
 - Limite CF teren propus in P.U.Z.
 - LIMITA ZONA REGLEMENTATA
 - IMPRILEMURE EXISTENTA "BAZA SPORTIVA AUTOTURISME"
 - IMPRILEMURE PROPUISA "BAZA SPORTIVA AUTOTURISME"
 - ALINAMENT PROPUIS
- TEREN RETROCEDAT IN BAZA LEGII 10
- TERENUL VA FI SUBIECTUL ALTEI DOCUMENTATII DE URBANISM
- Cladiri cu regim de inaltime P
- Cladiri cu regim de inaltime P+M
- Cladiri cu regim de inaltime P+2E
- Cladiri cu regim de inaltime S+P+4E
- BAZA SPORTIVA ADMINISTRATOR ASOCIATIA SPORTIVA AUTOTURISME
- Cote nivel
- TEREN RETROCEDAT IN BAZA LEGII 10-2381mp
- Spati verde amenajate
- Spati verde de alinament
- ALEE PIETONALA - LEGATURA Nord-Sud
- Zona parcarei propuse
- Bazin acoperit
- Bazin in aer liber
- ACCES PIETONAL PROPUIS
- ACCES AUTO PROPUIS
- Baza sportiva inot
- Teren rugby
- Teren multifunctional

PARCARI
354 LOCURI DE PARCARE AUTOTURISME
(265 LOCURI DE PARCARE IN CADRUL PARCELEI + 89 LOCURI DE PARCARE LA CAI DE CIRCULATIE)
3 LOCURI DE PARCARE AUTOCARE

SUPRAFETE IN SITUATIA EXISTENTA
SUPRAFATA TOTALA TEREN (CF-C) 53542 mp
TEREN RETROCEDAT 2381mp
BAZA SPORTIVA AUTOTURISME 9422mp
TEREN IN STUDIU 41738mp

BILANT TERRITORIAL		EXISTENT		PROPUIS	
	mp	%	mp	%	
TEREN IN STUDIU	41738mp	100%	41738mp	100%	
TEREN PENTRU DRUM (garant in cai de circulatie)	1491 mp	3,35%	5659 mp	13,55%	
TEREN VERDE	32814 mp	78,85%	-	-	
TEREN SPORT	6633 mp	15,90%	13606 mp	32,60%	
PARCARI	790 mp	1,90%	5699 mp	13,65%	
CONSTRUCTII (tribune, anexe, bazin inot)	-	-	6557 mp	15,72%	
SPATIU VERDE (inclusiv alei)	-	-	10217 mp	24,48%	

