

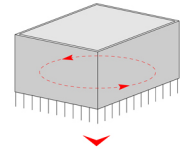
TEMA DE PROIECTARE. PROPUNERE

- scopul modificarii fatadelor existente este **cresterea gradului de flexibilitate spatiala si functionala a cladirii**;
- **introducerea luminii naturale si crearea relatiei interior-exterior** ar aduce beneficii atat la nivel functional cat si la nivel economic, ducand la cresterea eficientei energetice a cladirii in ansamblul ei;
- de asemenea, introducerea luminii naturale **conduce la cresterea gradului de confort al utilizatorilor**, fie ca vorbim de spatii comerciale, birouri sau diferite servicii (coafae, cafenele, restaurante).

EXISTENT

- magazin
- birouri
- servicii

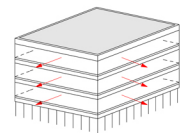
cutie opaca  
relatie interior-exterior inexistentă



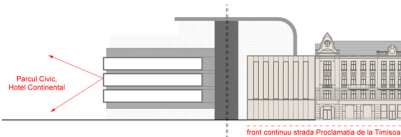
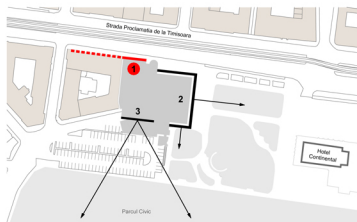
PROPOS

- magazin
- birouri
- servicii
- +**
- flexibilitate**

cutie transparenta, deschisa,  
lumina naturala

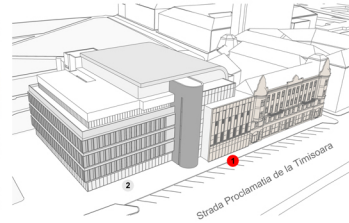


1



• fatada se inscrie in **frontul continuu** format de cladirile de pe strada Proclamatia de la Timisoara, strada ce face parte din tesutul istoric al **Cartierului Cetate**;

• prin desenul fatadei **se preiau cele doua registre ale casei vecine** (registrarul partenerului si cel al etajelor), precum si **ritmul** benzilor verticale formate de ferestre.



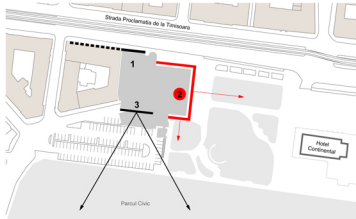
**PUD- Desfiintare partiala corp administrativ, modificari interioare si exterioare**

Timisoara, str. CAROL TELBISZ , nr. 3

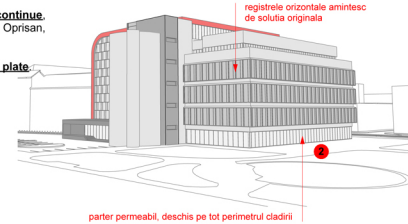


<p>Timisoara, strada Memorandului nr.11, tel:0256/294218, 222/24496, e-mail:office@studioarca.ro</p>		beneficiar: s.c. BEGA TURISM s.a. den. lucrare: P.U.D.- Desfiintare partiala corp administrativ, modificari interioare si exterioare	pr. nr. 393/2015
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	adresa: str. Carol Telbisz, nr. 3, Timisoara planşa: <b>POSIBILITATI DE MOBILARE STUDIUL FATADEI. PROPUNERE</b>
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA		faza PUD
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET		planşa nr. 04.2
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	april 2015	(format A3)

2

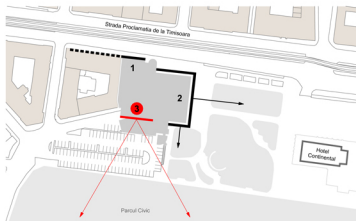


- volumul **se retrage din front** și se află în relație cu vecinătatea formată de Hotel Continental și Parcul Civic;
- **registrele orizontale sunt exprimate sub forma unor benzi continue**, soluție ce aduce aminte de imaginea clădirii inițiale (anr. Vasile Oprisan, 1973);
- prin exprimarea registrelor orizontale **se evita crearea unei fațade plate**;



Magazinul Universal Bega, arh. Vasile Oprisan, 1973

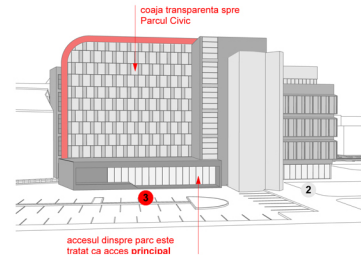
3



- **transparența** fațadei sudice reflectă **relația cu vecinătatea (Parcul Civic)**;
- fațada devine o **fațadă principală** cu un **acces principal** dinspre parc.



accesul principal dinspre parc este tratat ca un acces secundar



**PUD- Desființare parțială corp administrativ, modificări interioare și exterioare**

Timisoara, str. CAROL TELBISZ , nr. 3



studioarca

Timisoara, strada Memorandumului nr. 11, tel: 0256/294218, 332/21496, e-mail: office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA		
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	april 2015	

beneficiar: s.c. BEGA TURISM s.a.  
den. lucrare: P.U.D. - Desființare parțială corp administrativ, modificări interioare și exterioare

adresa: str. Carol Telbisz, nr. 3, Timisoara

planșa: **POSBILITATI DE MOBILARE STUDIUL FATADEI. PROPUNERE**

pr. nr. 393/2015  
faza PUD  
planșa nr. 04.3  
(format A3)