



PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Extravilan Timișoara, zona Torontal-Metro2
 C.F. 438943, nr.cad. A715/1/10, Steren=10000mp
 Beneficiari: **TODEA DORINA** si **TODEA GHEORGHE** Timișoara, str. Eneas, nr.1, ap.1,
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SC.1:1000

LEGENDA P.U.Z.

- P.U.Z. aprobat
- LIMITE**
- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA SUPRAFATA DE TEREN AFERENTA PUZ.- 10000MP
- PROPUSA A FI INCLUSA IN INTRAVILAN
- FOLOSINTA TERENURILOR**
- ZONA DE CONSTRUIBILITATE
- CANAL EXISTENT
- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**
- TEREN PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- TEREN PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE CU DESTINATIA DE SPATIU VERDE IN INTRAVILAN, INTABULAT IN EXTRAS CF

Bilant teritorial	Existent	Propus	%
Suprafata teren	10.000mp	10.000mp	100,00
Circulatii, spatii verzi de aliniament	-	1.868mp	18.68
1. locuinte	-	7.031mp	70.30
2. spatii verzi	-	1002mp	10.02

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
atelier CAAD s. r. l. J35/2318/2004, C.U.I. 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717				Beneficiar
				TODEA DORINA si TODEA GHEORGHE Timișoara, str. Eneas, nr.1, ap.1 Extravilan Timișoara, zona Torontal- Metro 2 C.F.438943, nr. cad. A715/1/10, Steren=10000mp
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului
ȘEF PROIECT	BOCAN CATALINA		1:1000	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
PROIECTAT	DUMITRELE ELENA- EMILIA		Data:	Titlul planșei
DESENAT	DUMITRELE ELENA- EMILIA		mai 2015	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
				Proiect nr.
				272 / 2015
				Faza
				P.U.Z.
				Planșa nr.
				A04