PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIŞOARA ©
Serviciul Banca de Date Urbane
Extras din planul de bază al municipiului
ca referinţă pentru lucrări în continuare
Scara 1: 1000
Data 03.04.2015

P.U.D. - ZONA PLOPI , C.F. 433678

CONSTRUIRE 6 TERENURI TENIS, UN TEREN MINI FOTBAL, CONSTRUCTIE P+1E PT. VESTIARE SI BIROURI, CONSTRUCTIE PARTER PT. SALA DE MESE, LOC PARCARE AUTO

REGLEMENTARI:
Aliniament: retragere minim 70m si maxim 180m
Regim de inaltime maxim propus : P+2E
P.O.T. Maxim propus = 30%
C.U.T. Maxim propus = 1

SITUATIA JURIDICA:
Teren intravilan neconstruit S=10.000mp
C.F.433678; nr.cad. 433678
Proprietar: Farzat Samir si Farzat Mihaela

LEGENDA :
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE, SPATII VERZI, AGREMENT
- ZONA UNITATI AGRICOLE, LOCUIRE
- DRUMURI
- CANAL
- URBANIZARE - ZONA COMPLEX SPORTIV (CONFORM NOULUI PUG)

TEREN ARABIL
A 1676/2/10

STR. MARGHITAS

LIMITA
PROPRIETATE

CANAL HCn 1656

436,64

DRUM EXPLOATARE
De 1676/2/10/1

CALEA MOSNITEI C.F.422474

TEREN STATUL
ROMAN
C.F.422475

ACCES
CAROSABIL

29,01

18,17

18,25

27,20

TEREN ARABIL
A 1561/3/9

TEREN 10.000mp
C.F. 433678 nr.cad. 433678

366,55

26,35

TEREN ARABIL
A 1561/3/10

DRUM EXPLOATARE
De 1561/3/8

ELECTRICA
STATIE TRAFO 110KV

Cp
C5
C6

verificator	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza	data
DONICI LUMINITA - ANCA **BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA** CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, Timisoara			**CONSTRUIRE 6 TERENURI TENIS, UN TEREN MINI FOTBAL, CONSTRUCTIE P+1E PT. VESTIARE SI BIROURI, CONSTRUCTIE P PT. SALA DE MESE, LOC PARCARE AUTO** Zona Plopi, C.F. 433678, Timisoara		Proiect nr. 99/2015
specificatie	nume si prenume	semnatura	BENEFICIAR: FARZAT SAMIR SI FARZAT MIHAELA		Faza P.U.D.
sef proiect	arh. L. DONICI				
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:1000 data: 04.2015	REGLEMENTARI URBANISTICE	Plansa 03-A
desenat	arh. L. DONICI				