

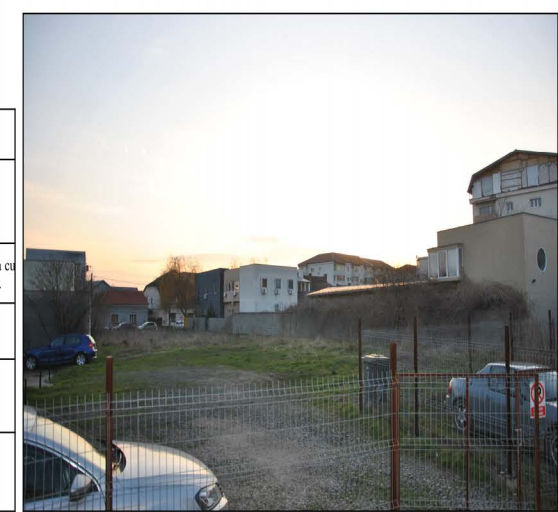
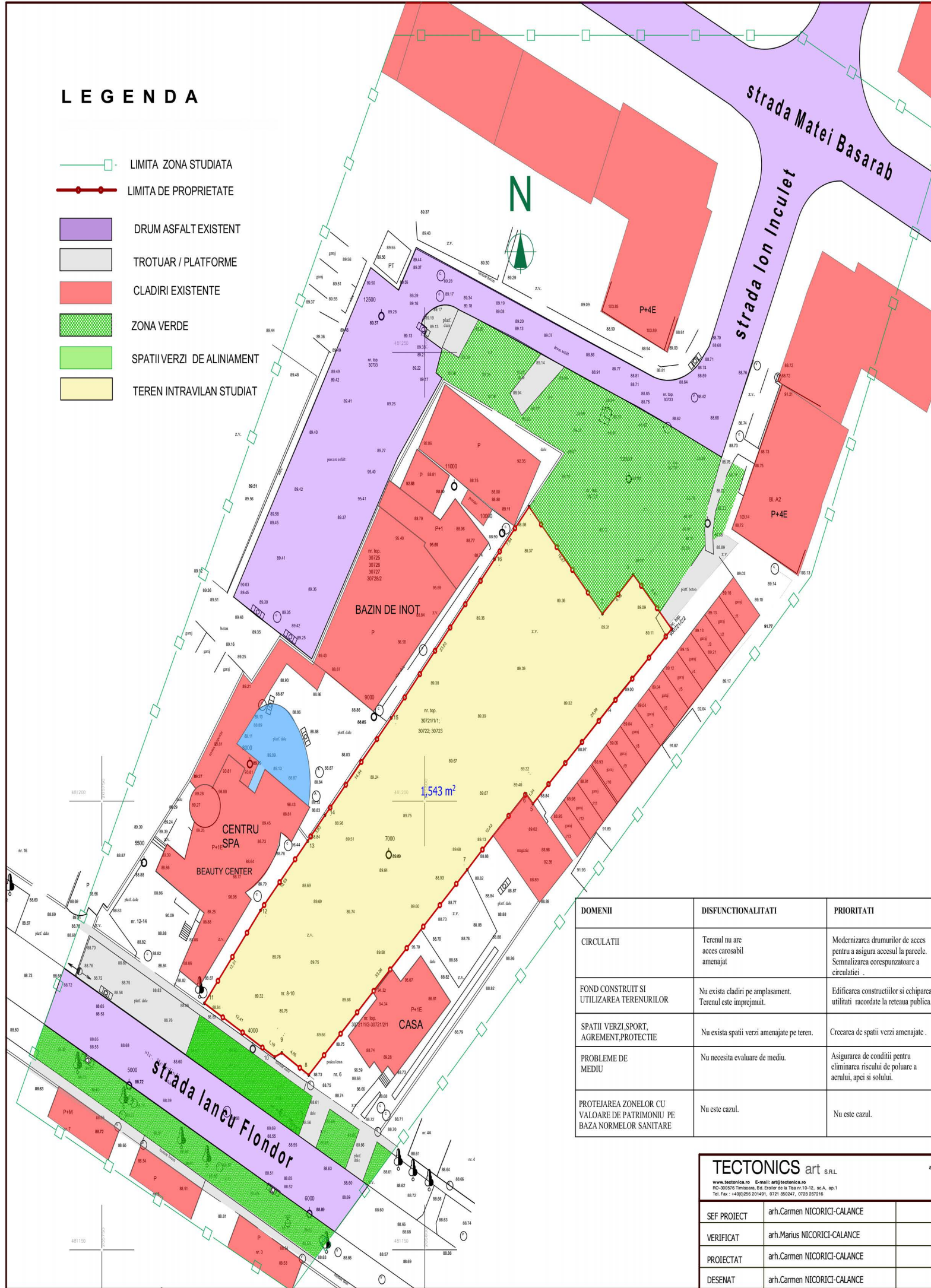
PLAN URBANISTIC ZONAL

LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE


Timisoara, str.Iancu Flondor nr.8-10, CF 404259

LEGENDA

-  LIMITA ZONA STUDIATA
-  LIMITA DE PROPRIETATE
-  DRUM ASFALT EXISTENT
-  TROTUAR / PLATFORME
-  CLADIRI EXISTENTE
-  ZONA VERDE
-  SPATII VERZI DE ALINIAMENT
-  TEREN INTRAVILAN STUDIAT



DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATII	Terenul nu are acces carosabil amenajat.	Modernizarea drumurilor de acces pentru a asigura accesul la parcele. Semnalizarea corespunzatoare a circulatiei.
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Nu exista cladiri pe amplasament. Terenul este imprejmuit.	Edificarea constructiilor si echiparea cu utilitati racordate la rețeaua publica.
SPATII VERZI,SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	Nu exista spatii verzi amenajate pe teren.	Crearea de spatii verzi amenajate.
PROBLEME DE MEDIU	Nu necesita evaluare de mediu.	Asigurarea de conditii pentru eliminarea riscului de poluare a aerului, apei si solului.
PROTEJAREA ZONELOR CU VALOARE DE PATRIMONIU PE BAZA NORMELOR SANITARE	Nu este cazul.	Nu este cazul.

TECTONICS art S.R.L. <small>www.tectonics.ro E-mail: arh@tectonics.ro NO-300519 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa nr.10-12, sc.A, ap.1 Tel. Fax : +400256 201491, 0721 850247, 0728 287216</small>			PROIECT: P.U.Z. LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	NR. PROIECT 403/2015
SEF PROIECT arh.Carmen NICORICI-CALANCE	VERIFICAT arh.Marius NICORICI-CALANCE	SCARA 1:500	BENEFICIAR: MINITEHNIUC S.R.L. AMPLASAMENT: Timisoara, str.Iancu Flondor nr. 8-10	FAZA PUZ
PROIECTAT arh.Carmen NICORICI-CALANCE	DESENAT arh.Carmen NICORICI-CALANCE	DATA 06.2015	PLANSA: PLAN DE SITUATIE- SITUATIA EXISTENTA	NR.PLANSA U 02/403