



- strazi relativ **inguste, fara vegetatie\***
  - cladiri ce formeaza **fronturi stradale continue\***
- \* MIHAI OPRIS - "TIMISOARA- MICA MONOGRAFIE URBANISTICA"



- 1
- cladirile care ocupa un cvartal (in cazul acesta cvartal = parcela) sunt denumite conform Regulamentului de Urbanism al Cartierului Cetate **case mari**
  - casele mari sunt marginite pe toate laturile de strazi si au fost concepute initial pentru a adaposti o singura functiune



- 2
- cvartal construit dens, ocupat de trei corpuri de cladire



- 3
- cvartal ocupat de mai multe case, ierarhizate in functie de pozitia ocupata in cadrul cvartalului, in functie de valoarea istorica, valoarea arhitecturala etc.

**PUZ - EXTINDERE HOTEL TIMISOARA**  
Timisoara, str. MARASESTI, nr. 1-3



studioarca

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax 0256/294218, 335/234/99, e-mail office@studioarca.ro

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA	
DESENAT	arh. Silvia CRISAN	apr. 2014
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	

beneficiar: **s.c. BEGA TURISM s.a.**  
den. lucrare: **P.U.Z.- EXTINDERE HOTEL TIMISOARA**  
adresa: str. Marasesti, nr. 1-3, Timisoara

plansa: **STUDIU - OCUPAREA CVARTALELOR IN CARTIERUL CETATE**

pr. nr. 252/2009

faza PUZ

plansa nr. 03.2

format A3