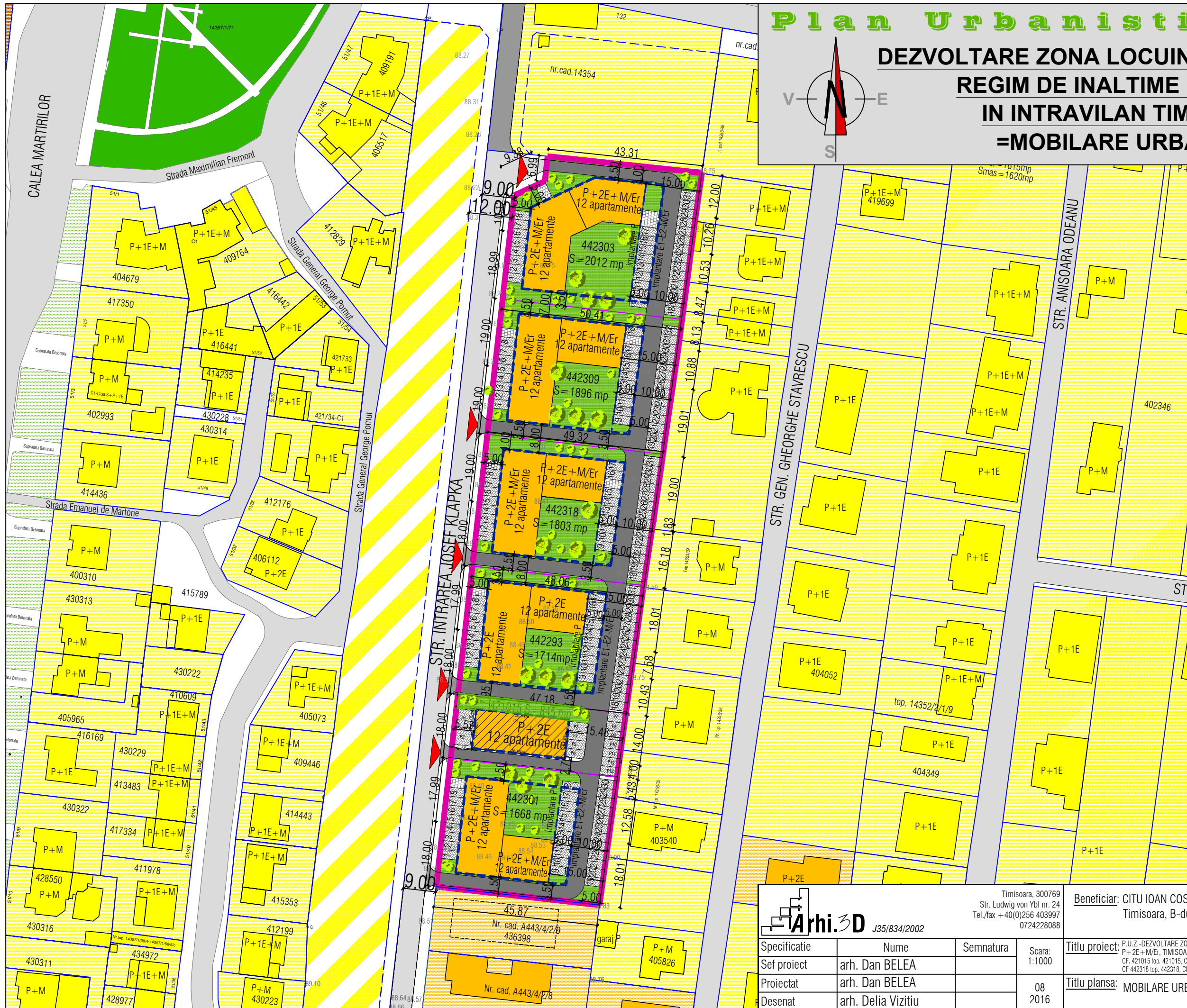
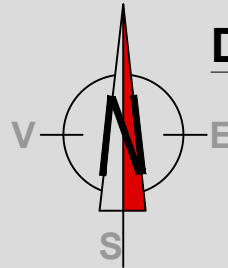


# Plan Urbanistic zonal

## DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME P+2E+M/Er IN INTRAVILAN TIMISOARA =MOBILARE URBANA =



**BENEFICIAR:**  
CITU IOAN COSMIN  
str Victor Babes, nr. 27  
Timisoara, jud. Timis

**Amplasament:**  
str. Intrarea Josef Klapka  
C.F. 421015, nr. top. 421015;  
C.F. 442301, nr. top. 442301;  
C.F. 442293, nr. top. 442293;  
C.F. 442318, nr. top. 442318;  
C.F. 442309, nr. top. 442309;  
C.F. 442303, nr. top. 442303;  
Timisoara

### DELIMITARI

- Limita zona studziata
- Limite topo inscrise in cf. existente
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limite topo. parcele ce fac obiectul PUZ
- Contur cladiri existente
- 9A - 11 Numere str. existente
- - - Limita de implantare

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte cu functiuni complementare
- Zona propusa pentru extindere locuinte
- Zona locuinte colective
- Zona spatii verzi amenajate
- Plantatii de protectie
- Zona verde in cadrul parcelor

### CIRCULATII

- Carosabil propus prin PUZ pe parcele
- Drum existent
- Propunere drumuri adiacente
- Parcaje propuse pe parcele
- Trotuar pe parcela
- ▲ Accese propuse



Timisoara, 300769  
Str. Ludwig von Ybl nr. 24  
Tel./fax +40(0)256 403997  
0724228088

**Beneficiar:** CITU IOAN COSMIN  
Timisoara, B-dul Victor Babes, nr. 27

**Proiect nr:** 280/2016

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: P.U.Z.-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM DE INALTIME P+2E+M/Er, TIMISOARA, Str. Intrarea Josef Klapka	Faza: A.O.+P.U.Z.
Seif proiect	arh. Dan BELEA			CF. 421015 top. 421015, CF 442301 top. 442301, CF 442293 top. 442293, CF 442318 top. 442318, CF 442303 top. 442303, CF 442309 top. 442309	
Proiectat	arh. Dan BELEA		08	Titlu plansa: MOBILARE URBANA	PI. nr. 05
Desenat	arh. Delia Vizitiu		2016		