

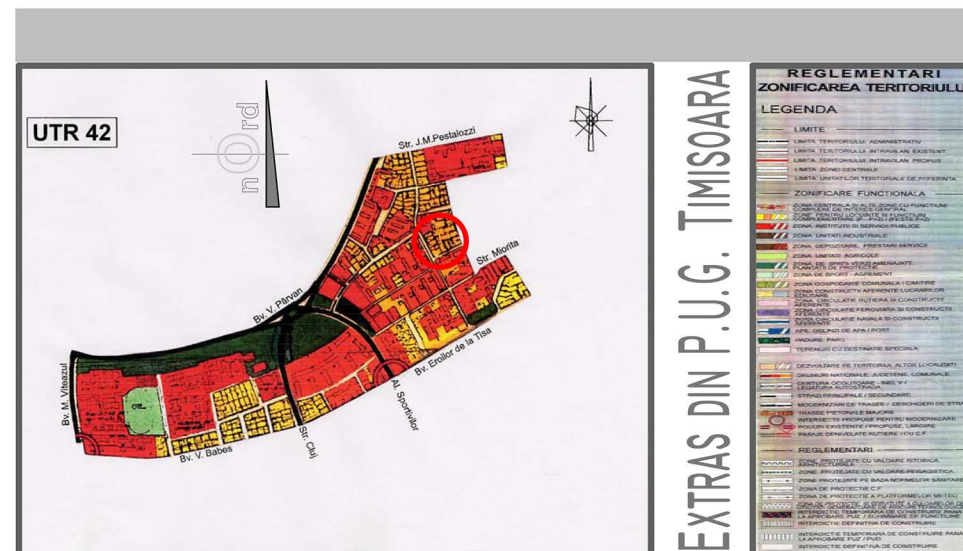
### LEGENDA

- Limita de proprietate teren studiat
- Limita amplasamentului studiat
- Teren aflat in proprietate publica de interes local
- Teren aflat in proprietate privata
- Linie electrica joasa tensiune
- Linie electrica subterana
- Zona protectie linie electrica

PARCELA CU NR. TOP 29074/1/2  
 SUPRAFATA TOTALA TEREN = 410,0 MP (100%)  
 Conform CF S=411,0 mp  
 Regim de inaltime propus D+P+3E

Situatie existenta: P.O.T.= 0,0 %  
 CUT= 0,00  
 Situatie propusa: P.O.T. max= 23 %  
 CUTmax= 1,2

Funciunea	Existent	%	Propus	%
Supraf. teren	410,0 mp	100,0	410,0 mp	100,0
categoria de folosinta Cc	410,00 mp	100,0	410,00 mp	100,0
TEREN IN PROPRIETATE PRIVATA	410,0 mp	100,0	410,0 mp	100,0



EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

NOTA: ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPRIATE REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL "3d archiDraw srl" SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

Specialist	arh. FLORICEL IRINA				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA	
Proiectant:	Sedi: Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara Birou: Str. Treboniu Laurean, nr.5, ap.8.300200 Timisoara Tel: 004 0723 587981 - Fax: 004 0356 816440 E-mail: archidraw3d@yahoo.com; 3darchiDraw@gmail.com CUII 30152744, J35/1087/05.05.2012 Cont. RO36INGB000999903004062			BENEFICIAR:	PR. NR.
SEPCIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA	FLORICEL DRAGOS GIORGIAN	48/2014
Sef proiect:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		1:500	DENUMIRE PROIECT:	FAZA
Proiectat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		DATA	Elaborare P.U.D. - Cladire S/D+P+3E cu SAD la parter si locuinte la nivelele superioare str.ALEXANDRU LAZAR, nr.3A, C.F. Nr. 425602; Nr. top.29074/1/2 TIMISOARA, Jud. TIMIS	P.U.D.
Desenat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		Mai. 2014	DENUMIRE PLANSĂ:	PL. NR.
				CIRCULATIA TERENURILOR	U04