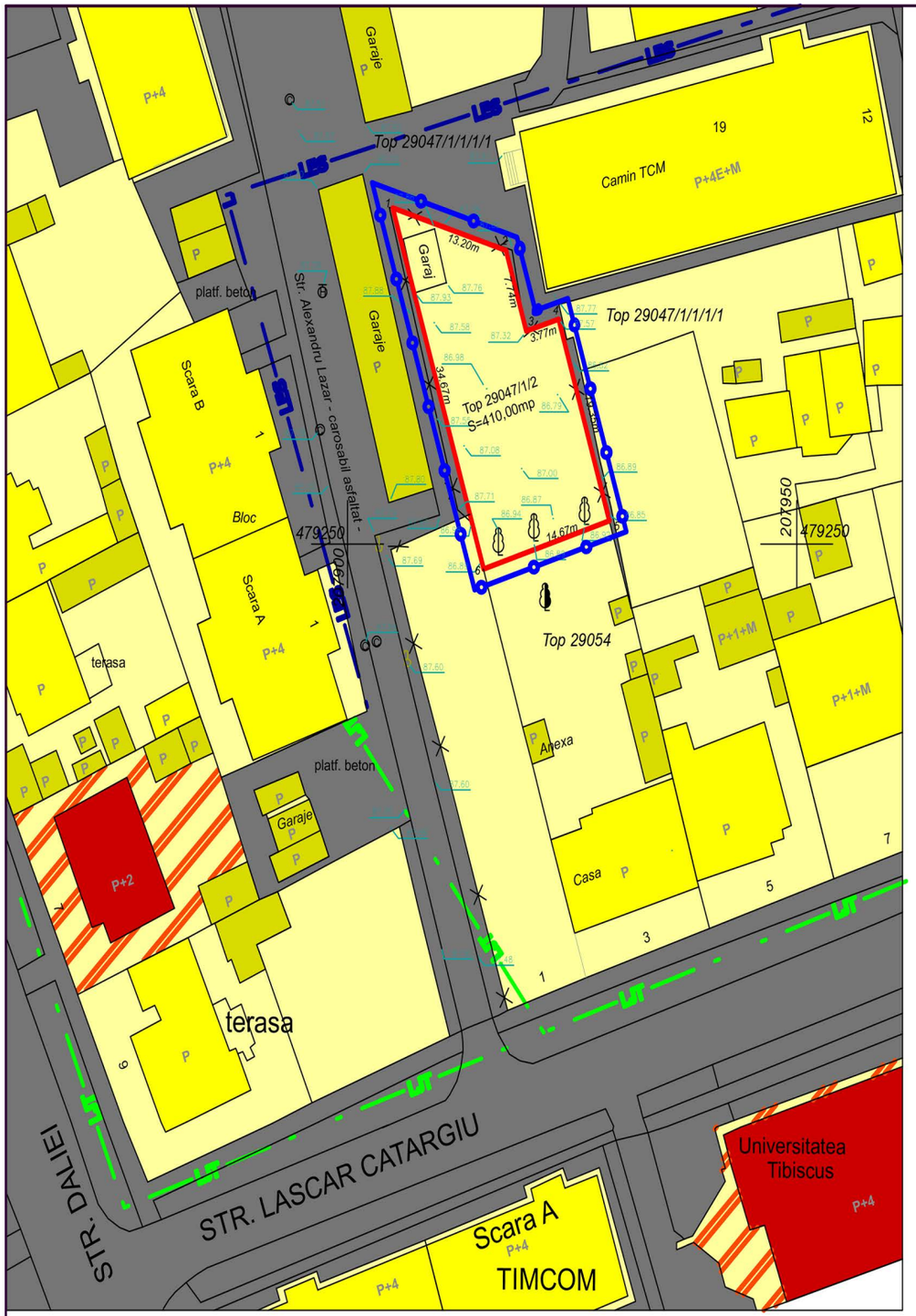
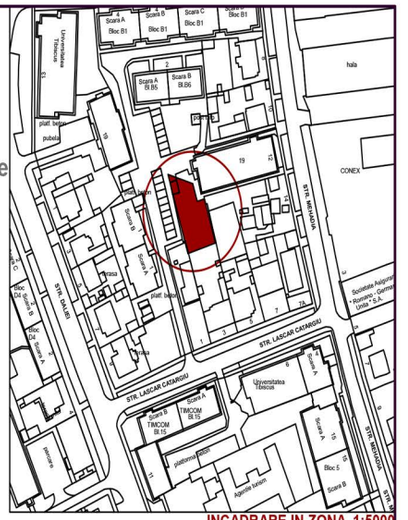


LEGENDA

- Limita de proprietate teren studiat
- Limita amplasamentului studiat
- Zona locuinte si functiuni complementare
- Zona institutii si servicii publice
- Circulatii
- Cladire existenta - functiune publica
- Cladire existenta - locuire cu regimul de inaltime aferent
- Cladire existenta - garaje si anexe gospodaresti
- Linie electrica joasa tensiune
- Linie electrica subterana



INCADRARE IN ZONA 1:5000

PARCELA CU NR. TOP 29074/1/2
SUPRAFATA TOTALA TEREN (masurat) = 410,0 MP (100%)
Conform CF S=411,0 mp
Situatie existenta: P.O.T.= 0,0 % (garaj existent fara AC)
CUT = 0,00

Functiunea	Existent	%
Supraf. teren	410,0 mp	100,0
categoria de folosinta Cc	410,00 mp	100,0
Circulatii	0,0 mp	-
Spatii verzi	0,0 mp	-
Total	**410,00 mp**	100

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Irina Eleonora I.
FLORICEL
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

EXTRAS DIN P.U.G. TIMISOARA

Specialist RUR	arh. FLORICEL IRINA			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA

Proiectant:
Sediu:Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara
Birou: Str. Treboniu Laurean, nr.5, ap.8,300200 Timisoara
Tel: 004 0723 587981 ; Fax: 004 0356 816440 ;
E-mail: archidraw3d@yahoo.com; 3darchidraw@gmail.com
CUI 30152744, J35/1087/05.05.2012 Cont: RO36INGB0000999903004062
3d archiDraw srl-d

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
Sef proiect:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		1:500
Proiectat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		DATA
Desenat:	arh. DESPOTOVICS ROXANA R.		Mai. 2014

BENEFICIAR: FLORICEL DRAGOS GIORGIAN	PR. NR. 48/2014
DENUMIRE PROIECT: Elaborare P.U.D.- Cladire S/D+P+3E cu SAD la parter si locuinte la nivelele superioare str.ALEXANDRU LAZAR, nr.3A. C.F. Nr. 425902; Nr. top.29074/1/2 TIMISOARA, Jud. TIMIS	FAZA P.U.D.
DENUMIRE PLANSA: SITUATIA EXISTENTA	PL. NR. U02

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

NOTA: ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL **"3d archiDraw srl-d"** SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE