

Raspuns la sesizari, sugestii, observatii

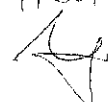
In atentia **Biroului Dezvoltare Urbana si avizare PUZ/PUD**

Referitor la documentatia Plan urbanistic zonal - **PUZ „Ansamblu rezidential, locuinte colective in regim P+2E”**

Amplasament: str. Livezilor, nr. 71-73

Beneficiar: Savoju Cristian Mihail

Proiectant: SC Atelierele Arhitech SRL

BU. ENVIOR DE LA TISA 74


Persoana careia i se adreseaza raspunsul:

Nume si prenume: Atudoroaie Gheorghe

Loc. Timisoara

Strada: Intrarea Petre Pacurariu, nr. 12

E-mail: gheorghe.atudoroaie@agngroup.ro

Raspuns:

Referitor la drumul de legatura de perspectiva intre strada Petre Pacurariu si drumul de incinta care deserveste parcelele reglementate (str. Livezilor 71-73) dorim sa mentionam urmatoarele:

Aceasta legatura a fost solicitata de catre PMT prin Avizul de oportunitate nr. 03 din 25.02.2016 si nu a fost o initiativa a beneficiarului Planului de Urbanism. Ea se regaseste ca urmare in plansa anexa a avizului Comisiei de Circulatie precum si in partea scrisa si desenata a Planului de Urbanism Zonal - PUZ.

Deasemenea in avizul de Oportunitate se mentioneaza ca se **reglementeaza doar terenul beneficiarului** (initiatorul documentatiei de urbanism) **si se va studia tot cvartalul**. Prin urmare, prezenta documentatie nu reglementeaza aceea legatura de perspectiva iar ansamblul rezidential propus functioneaza independent de aceasta.

Sub nici o forma nu s-a urmarit afectarea propiuzisa a altor proprietati si nici utilizarea intrarii Petre Pacurariu pentru acces pe parcelele reglementate. Deasemenea nu s-a trasat un anumit prospect al legaturii de perspectiva (latime/configuratie).

Avand in vedere cele de mai sus ne declaram disponibilitatea de a retrage legatura de perspectiva din plansa de reglementari cu acordul PMT cosiderand in acest fel observatia D-vs.

Multumim pentru observatii Dvs!

Beneficiar
Savoju Cristian Mihail

