


P.U.D. "EXTINDERE, ETAJARE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE CASA DE LOCUIT P, REZULTÂND BAR ȘI SERVICE AUTO ÎN REGIM P+1E, CU ÎNCADRARE ÎN FUNCȚIUNEA ZONEI DE DEPOZITARE ȘI PRESTARI SERVICII, CONF. PUG TIMIȘOARA, CALEA ȘAGULUI, NR.173, TIMIȘOARA"
ÎNCADRARE ÎN P.U.G. TIMIȘOARA

MUNICIPIUL TIMISOARA
PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTARI
ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULATIEI RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIEI FEROVIARE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIEI NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE, PARC
 - TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
 - DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
 - CENTURA OCULTOARE - ÎNEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - POOURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECTIE C.F.
 - ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
 - ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUL A CUAURELOR DE DILATATII GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z. / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z. / P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

		J 35/3981/15.12.2005 CUI: 18220297/15.12.2005 tel. 0745 482 283 e-mail: cub.art.tm@gmail.com		Beneficiar: S.C. POG 77 S.R.L.	Proiect nr. 70/2015
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂȚURA	Scara: 1:10000	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC DE DETALIU "EXTINDERE, ETAJARE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE CASA DE LOCUIT P, REZULTÂND BAR ȘI SERVICE AUTO ÎN REGIM P+1E, CU ÎNCADRARE ÎN FUNCȚIUNEA ZONEI DE DEPOZITARE ȘI PRESTARI SERVICII, CONF. PUG TIMIȘOARA, CALEA ȘAGULUI, NR.173, TIMIȘOARA" Titlu planșă: ÎNCADRAREA ÎN PUG TIMIȘOARA PROIECT NONTEHNIC	Faza: P.U.D.
ȘEF PROIECT	ARH. G. BALAN		Data: NOV. 2015		Planșa nr. U-NT - 01
PROIECTAT	ARH. G. BALAN				
DESENAT	ARH. G. BALAN				