Plan Urbanistic Zonal

CONSTRUIRE COMPLEX LOCUINTE, BIROURI SI SERVICII IN REGIM DE INALTIME 2S+P+8E

= OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA =

Benef.: S.C. SERVCON S.A.
Adresa: Timisoara
Str. Ion Ionescu de la Brad Nr. 27 A
jud.TIMIS
Amplasament:
C.F. 405205, top. 2234/1/1/1/1;
C.F. 425206, top. 2234/2/1/2;
C.F. 425163,top.
2234/2-5/2/2/3-2236/2/3;
TIMISOARA

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limita parcele rezultate
- Limita intravilan Timisoara
- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al Municipiului Timisoara
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate publica de interes local
- Terenuri proprietate publica de interes national
- Cladiri existente

LEGENDA

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA		POT maxim ADMIS	CUT maxim ADMIS
Suprafete	S mp	% din T	S mp	% din T		
Suprafata proprietate privata	17132.00	0.00 %	12419.20	72.50 %	40.00 %	2.80
Suprafata cedata domeniu public	0.00	0.00 %	4712.80	27.50 %		
Suprafata totala	17132.00	100.00%	17132.00	100.00 %		

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data

Arhi.3D J35/834/2002
Timisoara, 300769
Str. Ludwig von Ybl nr. 24
Tel./fax +40(0)256 403997
0724228088

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000
Sef proiect	arh. Dan BELEA		08 2015
Proiectat	arh. Dan BELEA		
Desenat	arh. Ruxandra FILIP		

Beneficiar: S.C. SERVCON S.R.L.
Timisoara, Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27A

Proiect nr: 153/2011

Titlu proiect: "Construire complex locuinte, birouri si servicii in regim de inaltime 2S+P+8E " - elaborare ETAPA 1PUZ pentru emitere Aviz de oportunitate, Timisoara, Str. Ion Ionescu de la Brad Nr. 27/A C.F. 405205, top. 2234/1/1/1/1; C.F. 425206, top. 2234/2/1/2; C.F. 425163, top. 2234/2-5/2/2/3-2236/2/3 ;

Faza: P.U.Z.

Titlu plansa: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

Pl. nr: 05