







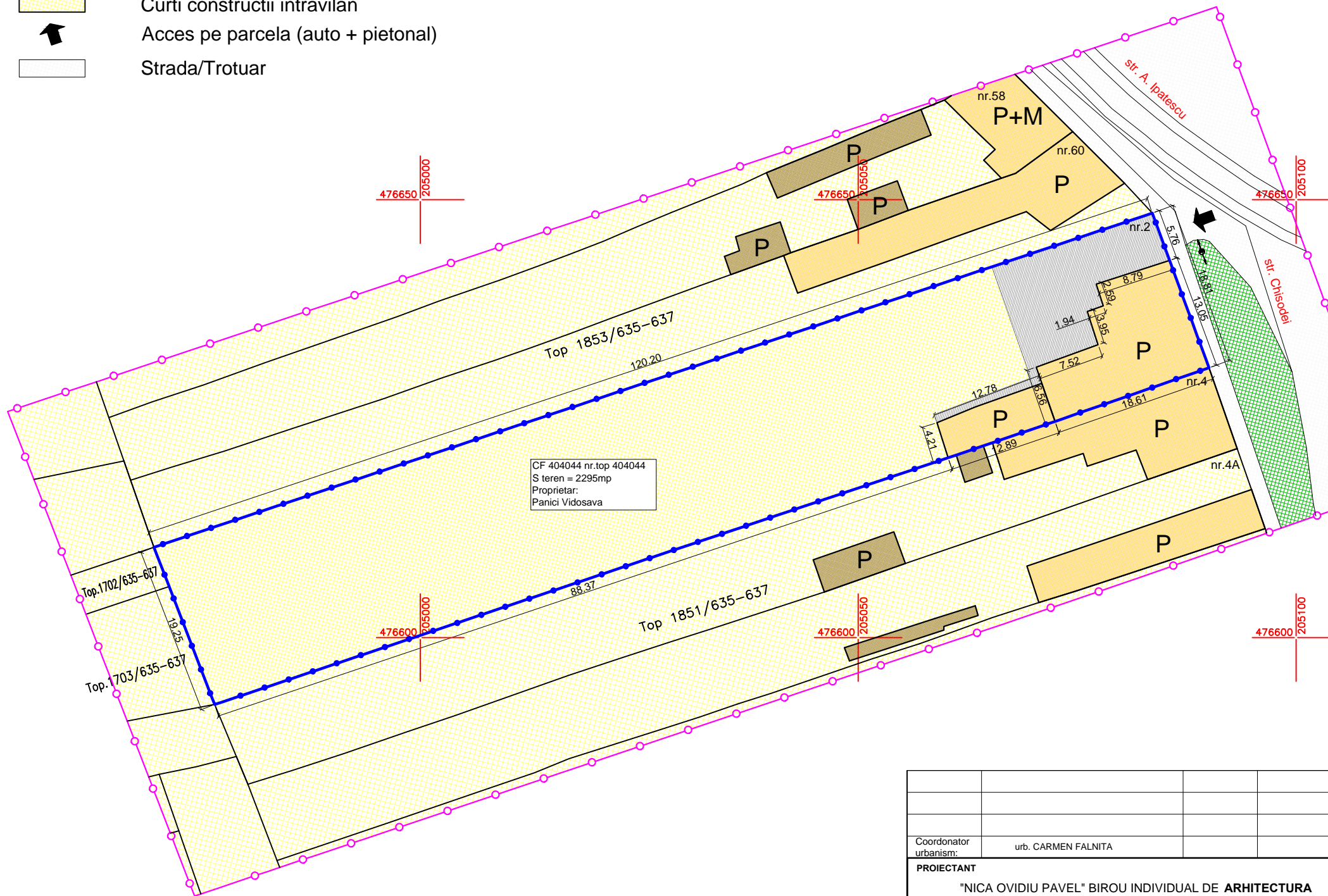


LEGENDA:

-  Limita zonei studiate
-  Limita parcelei studiate
-  Constructie principala _Locuinta unifamiliala
-  Magazii/depozitari/anexe
-  Parcari/Circulatii/Platforme betonate
-  Curti constructii intravilan
-  Acces pe parcela (auto + pietonal)
-  Strada/Trotuar



P.U.Z.
CONSTRUIRE 2 CASE UNIFAMILIALE IN REGIM P+M(1E)
SI GARAJE AUTO.
 Timisoara, Str. Chisodei nr.2 , CF 404044, nr.top. 404044
 (CF vechi 694-Chisoda, nr.top.vechi 1852/635-637)



BILANT EXISTENT		
FUNCTIUNI EXISTENTE	EXISTENT	
	MP	%
LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	2295,00	-
CONSTRUCTII	246,00	10,72
CURTI CONSTR.	1863,27	81,18
PARCARI / CIRCULATII /PLATFORME BETONATE	185,73	8,10

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI	
	MP
SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR	2295,00
SUPRAFATA CONSTRUITA	246,00
SUPRAFATA DESFASURATA	246,00
P.O.T.	11%
C.U.T.	0,107
H.	PARTER

SITUATIE EXISTENTA_FUNCTIUNI sc.1:500

Coordonator urbanism: urb. CARMEN FALNITA			
PROIECTANT "NICA OVIDIU PAVEL" BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CIF 20241801 STR. ANGHEL SALIGNY NR.17A, TEL. 0256/486804, 0745366836,arhitectura_nica@yahoo.com		BENEFICIAR Panici Vidosava Timisoara, str. Chisodei nr.2 PR. NR. 85/2015	
TITLUL PROIECTULUI CONSTRUIRE 2 CASE UNIFAMILIALE IN REGIM P+M(1E) SI GARAJE AUTO Timisoara, Str. Chisodei nr.2 CF 404044, Nr.top 404044 (CF vechi 694-Chisoda, nr.top. vechi 1852/635-637)		FAZA P.U.Z.	
SPECIFICATIE Sef proiect: arh. OVIDIU NICA Proiectat: arh. OVIDIU NICA Desenat: arh. OVIDIU NICA	SEMNATURA 	SCARA 1:500 DATA OCT.2015	TITLUL PLANSEI SITUATIE EXISTENTA-FUNCTIUNI PL. NR. U02