



PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM REDUS DE INALTIME
 Str. Moise Dobosan nr. 65, 67, Timisoara

POSSIBILITATI DE MOBILARE

LEGENDA

- LIMITE
- Limita cvartal
 - Limita proprietate / teren studiat

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Cladiri locuinre si functiuni complementare existente
- Cladiri dotari, servicii, comert existente
- Cladiri locuinre si functiuni complementare propuse
- Alei pietonale propuse
- Zone verzi propuse
- Parcari cu dale inierbate
- Accese auto pe teren

INDICATORI URBANISTICI
 Zona de locuinre colective

P.O.T.max. = 35 %
 C.U.T.max. = 1,05
 Regim de inaltime = (S)+P+1E+M/Er // Hcornisa = 7,00 m
 Regim de inaltime = (S)+P+2E // Hcornisa = 10,00 m

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: S.C. HUSER S.R.L.
				Proiect nr. 13.04/164/2017
scara:				Faza:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	1: 500	P.U.Z.
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu			Rev. 01
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	Titlu plansa:
DESENAT	Arh. Glad Tudora		06.2017	POSIBILITATI DE MOBILARE
				Plansa nr. 05