

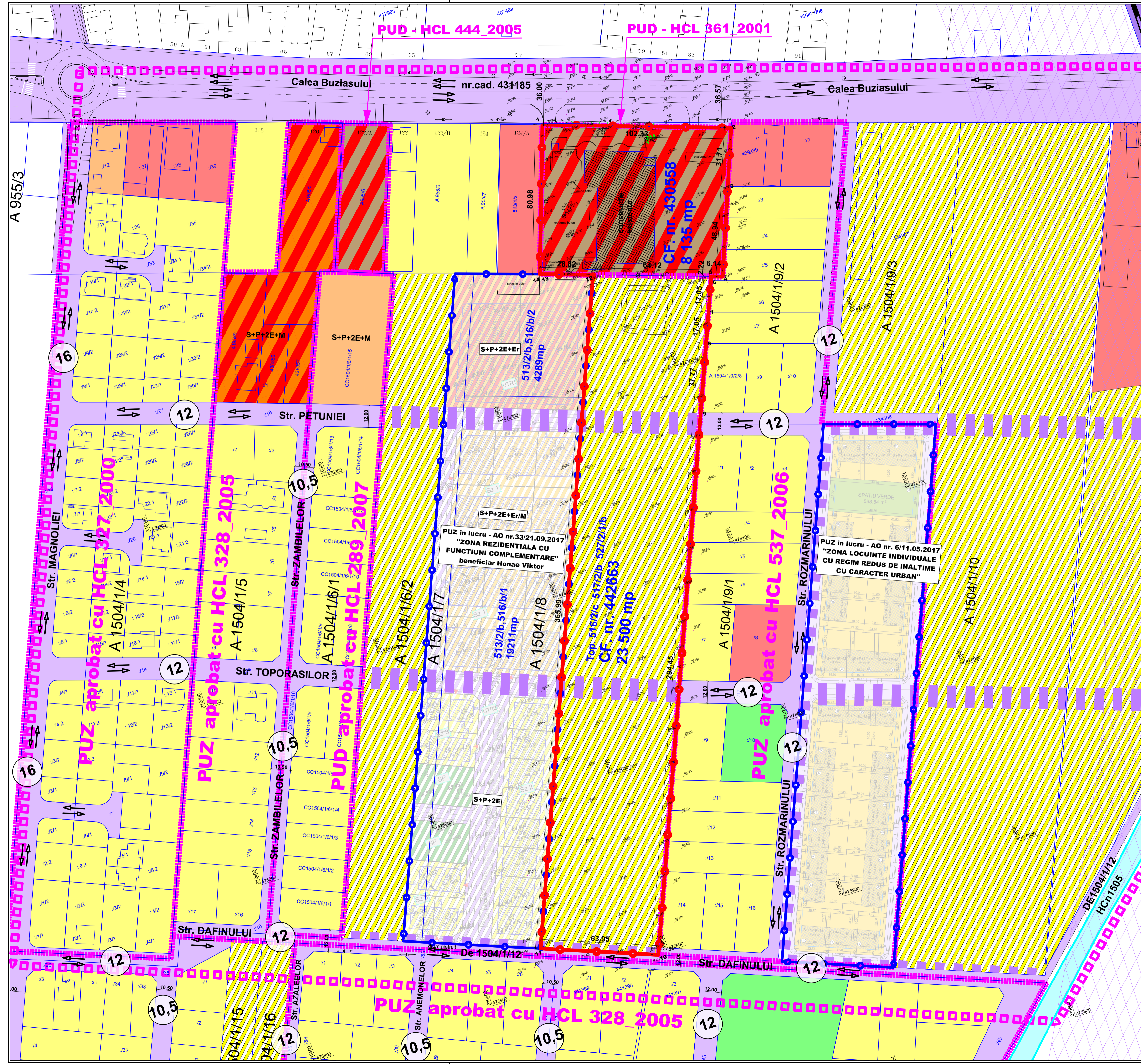
**INVENTAR DE COORDONATE SISTEM STEREOGRAFIC 1970**

Nr.	Nord(m)	Est(m)
1	476347.51	210668.34
2	476315.269	210765.454
3	476285.59	210754.28
4	476239.79	210737.03
5	476241.703	210731.196
6	476239.642	210730.371
7	476223.814	210724.033
8	476207.985	210717.695
9	476172.92	210703.654
10	475899.567	210594.198
11	475921.903	210534.217
12	476261.666	210670.265
13	476270.628	210642.893
14	476270.634	210642.873

- LEGENDA**
- Limita de proprietate teren studiat
  - Limita teritoriului studiat conform AO nr. 34/21.09.2017
  - Terenuri reglementate prin documentații de urbanism aprobate cu HCL
  - Documentatii PUZ in lucru
  - Limite avizate OCPI
  - Cale ferată
  - Limita teritoriului administrativ Timișoara
  - Căi de comunicație rutieră propuse în documentații PUZ/PUD aprobate cu HCL
  - Stâlpi rețea electrică
  - Cămin canalizare
  - Cămin apometru
  - Cămin ape pluviale
  - Hidrant
  - Răsuflător gaz
  - Copac/ tuie
  - Sens de circulație rutieră

- ZONIFICARE EXISTENT:**
- Zonă locuințe și funcțiuni complementare P...P+2 existentă
  - Zonă locuințe și funcțiuni complementare peste P+2 existentă
  - Zonă instituții și servicii publice existentă
  - Zonă pentru spații verzi amenajate existentă
  - Zonă depozitare și prestări servicii existentă
  - Zonă locuințe și funcțiuni complementare peste P+2, instituții și servicii publice existentă
  - Zonă propusă în PUG în vigoare pentru locuințe și funcțiuni complementare P...P+2
  - Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente existentă
  - DF1508 Zonă căi de comunicație feroviară și amenajări aferente existentă
  - HCn1505 Canale de desecare existente
  - Zona de protecție a căii ferate existente - 100m din ax

Specialist R.U.R.:	arh. Georgeta Trîmbițaș	Denumire proiect:	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b>	Nr. proiect:	140/2015
Proiectant:	S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L.	Beneficiar:	S.C. RANDLER GROUP S.R.L., Poparad Sorin și Poparad Adriana Zorica	Faza:	P.U.Z.
Proiectat:	arh. Alina Narița	Scara:	1:1000	Data:	noiembrie 2017
Desenat:	arh. Alina Narița	Denumire planșă:	STUDIU ZONĂ	Nr. planșă:	140-A04
Verificat:	arh. Camil Milincu				



PUD - HCL 444\_2005      PUD - HCL 361\_2001

Calea Buziasului nr.cad. 434185

Calea Buziasului

CF: nr. 450558  
8 135 mp

S+P+2E+Er  
513/2/b, 516/b/2  
4289mp

PUZ in lucru - AO nr.33/21.09.2017  
"ZONA REZIDENTIALA CU  
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE"  
beneficiar Honae Viktor

Top 516/2/c 517/2/b 527/2/b/1/b  
CF: nr. 442663  
23 500 mp

PUZ in lucru - AO nr. 6/11.05.2017  
"ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE  
CU REGIM REDUS DE INALTIME  
CU CARACTER URBAN"

PUZ aprobat cu HCL 328\_2005

PUZ aprobat cu HCL 327\_2000

PUZ aprobat cu HCL 328\_2005

PUD aprobat cu HCL 289\_2007

PUZ aprobat cu HCL 537\_2006