



LEGENDA

- Zona pentru locuinte
- Cladiri existente pe sit
- Cai acces propuse
- Zona verde amenajata
- Dalaj parcare propusa
- Limita de proprietate
- Zona studiata
- Retele electrice
- Retea gaz
- Retea canalizare
- APA
- Retea apa rece

Dezvoltarea echiparii edilitare

Alimentarea cu apa potabila si de incendiu
Alimentarea cu apa se va realiza in sistem centralizat.

Canalizarea, evacuarea apelor menajere si meteorice
Canalizarea se va realiza in sistem centralizat. Apele pluviale cazute pe acoperis aflate in zona de studiu, vor fi colectate prin sisteme de colectare specifice teraselor si retinute pe parcela. Apele pluviale cazute pe suprafata drumurilor de acces in zona studiata, vor fi colectate prin rigole betonate deschise, amplasate in lateralul drumurilor, vor fi conduse intr-un bazin de retentie, dupa ce au fost procesate printr-un separator de hidrocarburi si produse petroliere. Apele pluviale cazute pe zonele verzi se vor infiltra in sol

Asigurarea cu energie electrica
Alimentarea cu energie electrica se va face din retea existenta in zona, prin bransament subteran. Pentru alimentarea noilor consumatori se impune revizuirea bransamentului existent.

Echiparea cu retele de telecomunicatii
Pentru viitoarea dezvoltare a zonei de locuinte si functiuni mixte se preconizeaza realizarea unei amplificari a centralei telefonice din zona, iar printr-un cablu telefonic subteran se preiau noii abonati.

Alimentarea cu gaze naturale
Alimentarea cu gaz metan a consumatorilor se va realiza in viitor prin racordarea la reseaua de gaz existenta pe amplasament.

Asigurarea cu energie termica
Energia termica necesara pentru incalzirea cladirilor si a celorlalte spatii cat si pentru prepararea apei calde menajere, va fi asigurata de cazane de incalzire proprii fiecarei constructii.

Deseurile menajere
Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se va face controlat in cadrul cladirii de pe proprietate, in recipiente cu capac/ europubele, rezistente pentru depozitarea exterioara a deseurilor menajere, urmând a fi evacuate periodic la platforma (groapa de gunoi) autorizata a localitatii, prin colectarea de catre o firma specializata (SC. RETIM SA), in baza unui contract.

SC PAR SYMONIA SRL
300323, Str. Zimnicea, Nr.26, Timisoara, ROMANIA
Telefon: 0356-460.790, Fax: 0371-341.186
sorin.boruga@electricitye.ro
RO16613184, J35/2062/2004

Denumire proiect: Construire imobil S+P+5E+Er, locuinte si spatii cu o alta destinatie, realizare acces noi (auto si pietonale), modernizare si amenajare parcela
AMPLASAMENT: Jud. Timis Mun. Timisoara
Str. Mangalia nr.1 C.F. nr 424769
BENEFICIAR: Meici Marius

Nr.Pr: 136/2017
Faza: PUZ

SEF PROIECT		Scara: 1:250
PROIECTAT	ing.Gelu Popescu	
DESENAT	ing.Gelu Popescu	DATA Mai.2017
VERIFICAT	ing.dipl.Sorin BORUGA	

OBIECT: INSTALATII EDILITARE
PLANSĂ: PLAN DE SITUATIE
NR. PLANSĂ: A05