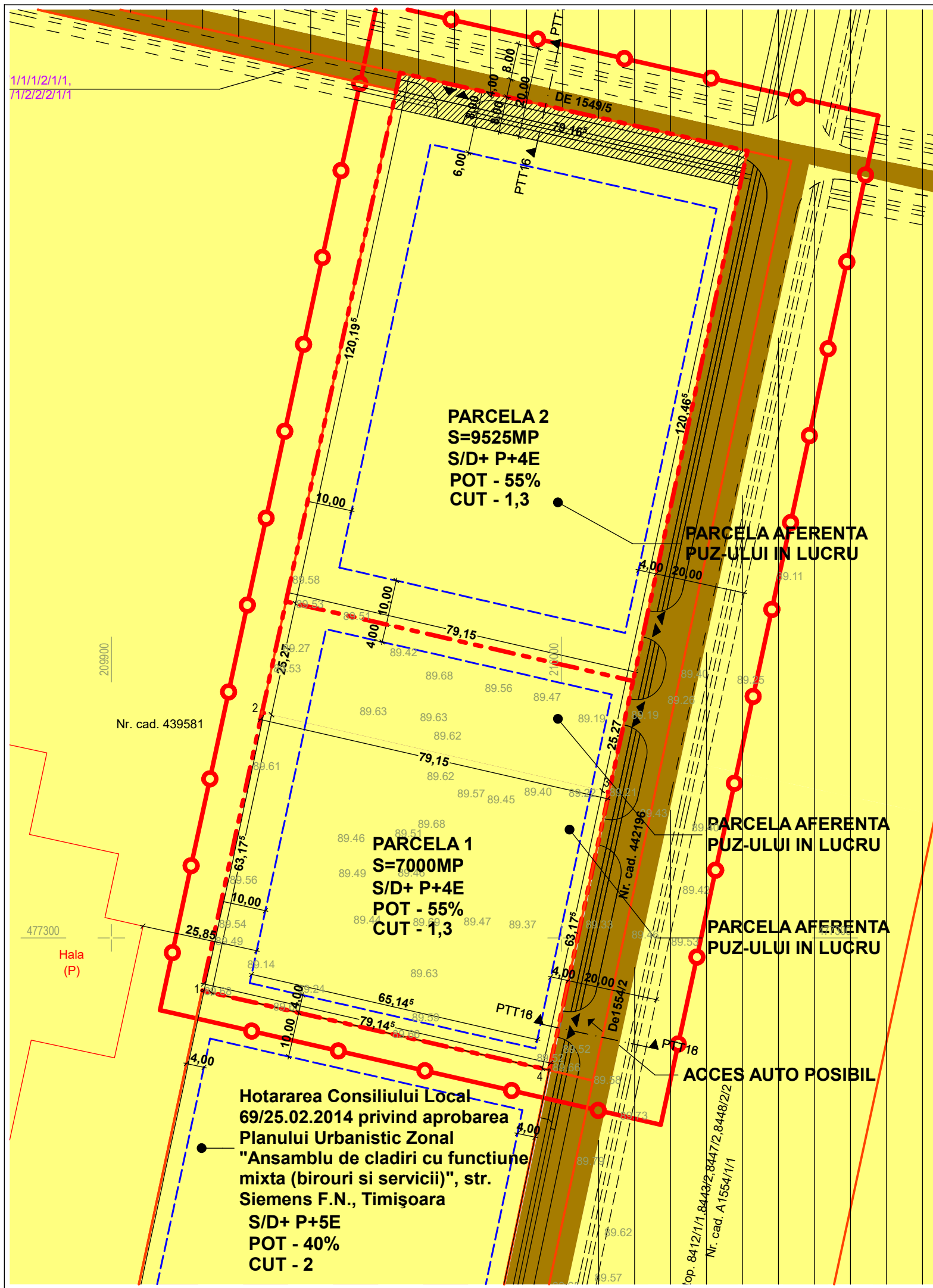


P.U.Z. - "CONSTRUCTII INDUSTRIALE NEPOLUANTE, DEPOZITARE, PRODUCTIE, SERVICII, BIROURI, COMERT(ET-ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERTIAR)" TIMISOARA, CF.442194,444292,444291-16.525mp- ZONA SAGUARO- ELBROMPLAST
 SC MULTICO SRL, Arad, str. Biczaz, nr.1-5, CUI1678142, J02/1246/05.08.1991
 SC GELCO PROD SRL
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR, SC.1:1000



LEGENDA P.U.Z.

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE AFERENTA PUZ IN LUCRU 16.525MP MP AVIZATA OCPI
- LIMITE DE PROPRIETATE PARCELE VECINE

TIPURI DE PROPRIETATE

- a) PROPRIETATE PUBLICA**
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- b) PROPRIETATE PRIVATA**
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- CIRCULATIA TERENURILOR**
 - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC-633mp

SUPRAFATA TEREN	Propunere	
	m ²	%
CONSTRUCTII INDUSTRIALE NEPOLUANTE, DEPOZITARE, PRODUCTIE, SERVICII, BIROURI, COMERT	9.089	55,00%
SPATII VERZI	3.305	20,00%
DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE	4.131	25,00%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	16.525	100

Nr. Pct.	E [m]	N [m]
1	209920.16	477288.28
2	209933.49	477350.04
3	210010.65	477332.39
4	209997.32	477270.63

Hotararea Consiliului Local
 69/25.02.2014 privind aprobarea
 Planului Urbanistic Zonal
 "Ansamblu de cladiri cu functiune
 mixta (birouri si servicii)", str.
 Siemens F.N., Timisoara
 S/D+ P+5E
 POT - 40%
 CUT - 2

	- BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 emiliadumitrele@gmail.com		Beneficiar: SC MULTICO SRL, Arad, str. Biczaz, nr.1-5, CUI 1678142, J02/1246/05.08.1991 Adresa amplasament: SC GELCO PROD SRL TIMISOARA, jud.Timis, C.F.442194,444291, 444292 ZONA SAGUARO-ELBROMPLAST	Proiect nr. 21/2015
	SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. DUMITRELE Elena-Emilia arh. DUMITRELE Elena-Emilia arh. DUMITRELE Elena-Emilia	SEMNĂTURA Scara: 1:1000 Data: aug. 2017	Titlul proiectului Plan Urbanistic Zonal - CONSTRUCTII INDUSTRIALE NEPOLUANTE, DEPOZITARE, PRODUCTIE, SERVICII, BIROURI, COMERT(ET.-ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERTIAR)