

TERITORIUL ADMINISTRATIV
MUNICIPIUL TIMISOARA

TERITORIUL ADMINISTRATIV
COMUNA DUMBRAVITA

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA - LOCUINTE COLECTIVE -



LEGENDA

- Retea gaze naturale presiune redusa montaj subteran - existenta
- - - Retea gaze naturale presiune redusa montaj subteran - proiectata
- Post de reglare masurare gaze naturale - proiectat
- Conducta apa DN 160mm / DN 125mm - existenta
- - - Conducta apa DN 125mm - proiectata
- Bransament, camin apometru - proiectat
- Conducta canalizare DN 400mm - existenta
- - - Conducta canalizare DN 400mm - proiectata
- Racord, camin canalizare - proiectat
- Rezervor atmosferic ape pluviale - proiectat
- - - Canalizare pluviala potential poluata - proiectata
- Camin canalizare pluviala potential poluata - proiectat
- Gura de scurgere cu gratar din fonta tip geiger - proiectata
- Separator de hidrocarburi - proiectat
- - - Canalizare pluviala conventional curata - proiectata
- Camin canalizare pluviala conventional curata - proiectat
- LES 20kV - existenta
- - - LES 20kV / 0,4kV - proiectata
- Post de transformare 20 / 0,4 kV - proiectat
- Firida de distributie E 2+4 - proiectata
- Firida de distributie si contorizare - proiectata

Extindere zona rezidentiala cu functiuni
complementare si servicii - SERE aprobat
prin H.C.L. Timisoara nr. 613/2006
PUZ - in lucru "Locuinte colective"
S/D+P+3E - S/D+P+6E
POT max. locuinte = 35%
CUT max. locuinte = 1,5

Nr.Cad. 442123

A 487/1
S=8564mp
(neinscris in CF)

A 495/1
S=2613mp
(neinscris in CF)

C.F. nr. 442091 Timisoara
nr. cad. 442091
S_{teror} = 6801 mp

nr.top.2133/2/2

5U STAMP		S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: 5ustampm@gmail.com		Beneficiar: S.C. 5U Seror S.R.L.	Proiect nr.: 07-SER-17
proiectare complexă în construcții civile și industriale				Amplasament: Timisoara, str. Tristan Tzara C.F. nr. 442091 Timisoara	Faza: PUZ
Șef proiect	Arh. Baia Dragos	Semnătura		Titlu proiect: LOCUINTE COLECTIVE ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA	
Proiectat	Ing. Orlescu Cristian	Scara:	1:1000	Titlu planșă: REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA	Planșa nr.: 01 ED
Desenat	Arh. Onet Alexandra	Data:	Decembrie 2017		

HORN BACH