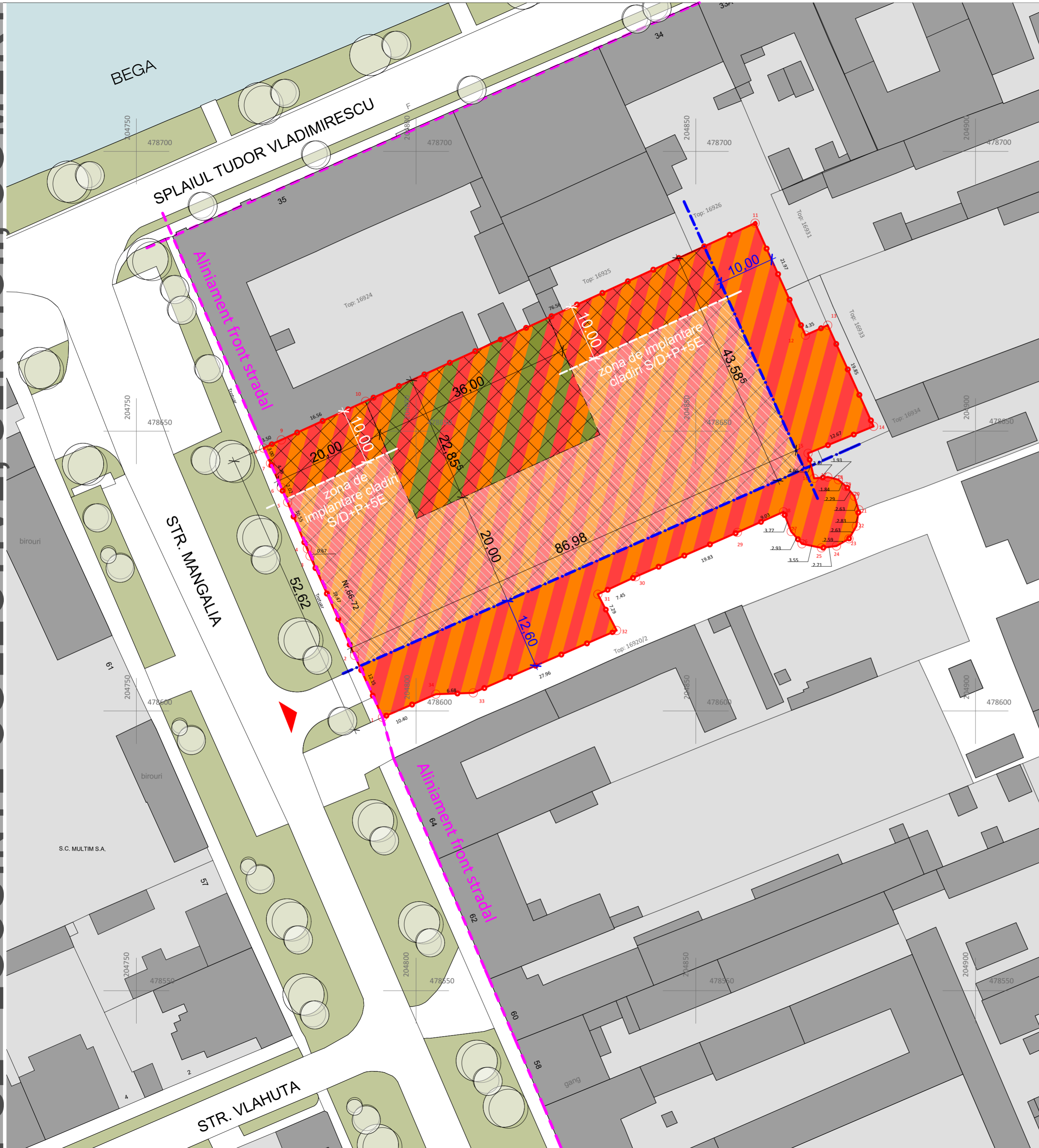


PUZ - LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII, COMERT



P.U.Z. - Locuinte colective, comert, servicii

Cf.nr. 431530
 Top: 431530
 Suprafata teren = 5126mp

P.O.T.maxim = 40%
 C.U.T.maxim = 2,4
 regim de inaltime max. S/D+P+2E (max 12 m), local S/D+P+5E (max 21 m)
 spatii verzi amenajate - 20%

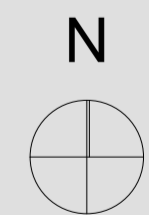
LEGENDA :

LIMITE / ACESE

- Limita de proprietate
- Acces auto/pietonal existent si propus
- Limita de implantare a constructiilor/ retrageri
- Aliniament front stradal

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte colective, servicii, comert
- Zona de implantare a curtii comune, amenajata cu spatii verzi, alei etc.
- Zona de implantare a constructiilor
- Zona de implantare cladiri S/D+P+5E
- Spatii verzi existente



<p>Timisoara, strada Tosca nr.14, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro</p>			beneficiar: TIMCO S.A den. lucrare: P.U.Z.-Locuinte colective, servicii, comert		pr. nr. 335/2017
			adresa: str. Mangalia nr. 66-72, Timisoara		
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA		scara:	plansa:	faza PUZ
PROIECTAT	arh. Daniel URSU		1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE	plansa nr. 03A
DESENAT	arh. Daniel URSU				
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA		09.2017		format A2